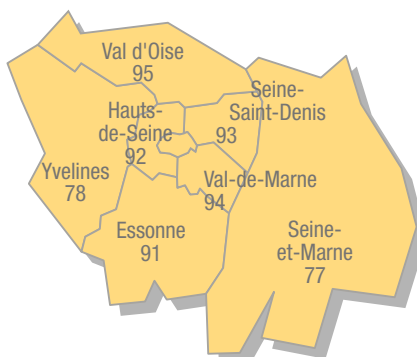




Ile-de-France



2, avenue Pierre Mendès France
75013 Paris



Région attractive avec ses 11,9 millions d'habitants et ses 5,5 millions d'emplois, l'Ile-de-France représente à elle seule 19 % de la population de la France métropolitaine. Elle produit une grande partie de la richesse nationale constituant ainsi une région majeure à l'échelle européenne. Elle n'en est pas moins touchée par un certain nombre de déséquilibres et de difficultés spécifiques. L'offre de logement insuffisante et souvent trop chère pour un grand nombre de ménages entraîne depuis plusieurs années une grave crise du logement. De plus, la région connaît des déséquilibres habitat/emploi notamment, entre l'Est et l'Ouest, qui sont facteurs d'inégalités territoriales et qui contribuent aux difficultés de transport des franciliens.

Le positionnement de la Caisse des Dépôts

S'inscrivant dans le cadre du Grand Paris, la Caisse des Dépôts soutient le développement de la compétitivité et de l'attractivité de la région en accompagnant le déploiement du numérique et l'implantation d'entreprises innovantes sur son territoire. Elle intervient en faveur de l'amélioration de la circulation des personnes, des biens et de l'information notamment par son implication dans le financement du Grand Paris Express. Afin de contribuer à un meilleur équilibre entre les territoires, la Caisse des Dépôts finance les démarches de réduction des inégalités dans les territoires de renouvellement urbain, tant sur le bâti, l'aménagement que pour l'accès à l'emploi.

Chiffres clés

Données financières

- Investissements en fonds propres (investissements et charges)	74,5 M€
- Volume des prêts contractualisés	3 624 M€
- Encours bancaires	7 690 M€

Nos priorités stratégiques

- Logement :	nombre de logements financés	23 054	nombre de logements réhabilités	76 382
- Entreprises :	nombre d'entreprises accompagnées	6 520		
- Transformation numérique :	nombre de projets réalisés ou à l'étude	32		
- Infrastructures et mobilité durable / équipement des territoires :	montant des prêts	31,4 M€		
- Transition énergétique et écologique :	nombre de logements réhabilités	12 467	équivalent méga watt économisés	112 917
- Mandats :	montants engagés dans le cadre du PIA	736		

Effectifs : 108

Mundo Montreuil : un nouveau centre d'affaires à Montreuil

La ville de Montreuil accueille en 2014 un centre d'affaires de 2 000 m² baptisé Mundo Montreuil. Issu de la réhabilitation d'une friche industrielle, le site ouvrira ses portes à une vingtaine d'associations des secteurs de l'environnement et de la solidarité. Conçu selon les meilleurs standards de performance énergétique, Mundo Montreuil propose une offre immobilière locative de qualité adaptée aux ressources des porteurs de projets de l'économie sociale. Porté par la SAS ETIC, le projet a bénéficié d'un financement en fonds propre de 577 K€, soit 35 % du financement total. Par cette opération, la Caisse des Dépôts accompagne la construction du Grand Paris en mobilisant ses savoir-faire au service d'investissements d'intérêt général.



© Py Architectes

Mundo Montreuil perspective rue

Financement des territoires (enveloppe de 20 Md€)

La Caisse des Dépôts a mis en place un prêt sur fonds d'épargne de 4,2 M€, d'une durée de 30 ans, destiné à financer la construction d'un groupe scolaire dans la ZAC des Hauteurs du Loing à Nemours en Seine et Marne. Le prêt accordé à la ville de Nemours entre dans le cadre de l'enveloppe de 20 Md€ dédiée au financement de long terme des projets structurants des collectivités territoriales.

A ce titre, cette nouvelle construction, d'un montant total de 9 M€, doit permettre d'anticiper l'évolution des effectifs scolaires entraînée par le dynamisme démographique et par la construction de nouveaux logements dans le cadre du projet ANRU du Mont Saint Martin. Le nouveau groupe scolaire qui ouvrira ses portes à la rentrée 2015 réunira une école maternelle et une école primaire, soit un total de quinze classes.