

Un Groupe en soutien de l'industrie

Caisse des Dépôts
GROUPE

© Lucille Pellerin / REA – Caisse des Dépôts – 2024

ÉDITO



© S. Palmier - REA / Caisse des Dépôts

OLIVIER SICHEL

Directeur général du groupe Caisse des Dépôts

Si la France a renoué, depuis une décennie, avec une dynamique de réindustrialisation, elle fait encore face à de nombreux défis pour asseoir sa souveraineté industrielle. Au-delà du soutien aux entreprises industrielles, la réindustrialisation implique aussi de réunir les conditions de leur succès, qu'il s'agisse de l'accès à des terrains adaptés et aux infrastructures énergétiques, du développement des compétences et de conditions de vie attractives pour les travailleurs, notamment en termes de logement, ou de la fiabilité des chaînes d'approvisionnement.

Le groupe Caisse des Dépôts mobilise déjà l'ensemble de ses outils pour contribuer à cette dynamique : financements, notamment à travers Bpifrance qui déploie 35 milliards d'euros sur les cinq prochaines années au service des entreprises industrielles, conseil et ingénierie, accompagnement des territoires avec la Banque des Territoires, interventions sur le foncier, l'énergie, les transports et le logement.

Pour répondre pleinement à ces besoins, **le groupe Caisse des Dépôts s'engage à amplifier cette action au travers d'une feuille de route dédiée**, avec quatre priorités :

- qualifier, sécuriser et valoriser le foncier ;
- renforcer les capacités de financement et d'investissement des industriels ;
- mieux aligner cadre de vie, compétences et acceptabilité, pour accompagner les territoires qui accueillent de grands sites industriels ;
- contribuer à sécuriser les approvisionnements et soutenir le développement commercial, notamment à l'international.

Sur chacun de ces axes, **nous apportons des solutions au service des industriels et des territoires qui les accueillent**, en nous appuyant sur notre présence au plus près des acteurs économiques locaux. Car nous sommes convaincus qu'une industrie souveraine est une industrie ancrée au cœur des territoires, pour innover et produire en France, plus durablement, et contribuer à créer des emplois.

© Lucile Pellerin / REA - Caisse des Dépôts - 2024

Accélérer la souveraineté industrielle du pays

Pour répondre aux enjeux des entreprises industrielles et des territoires qui les accueillent, le Groupe agit en faveur de quatre priorités :

Qualifier, sécuriser et valoriser le foncier industriel

L'accès au foncier est l'un des principaux obstacles à la réindustrialisation : libérer le potentiel des friches et lever les contraintes techniques, c'est passer du terrain disponible au terrain adapté.

Pour accélérer cette dynamique, la Banque des Territoires lance un plan d'action « Friches et Foncier industriel » avec l'objectif, d'ici à 2030 :

- de financer plus de 60 projets sur les territoires, avec une enveloppe de 300 millions d'euros de fonds propres et quasi-fonds propres pour générer jusqu'à 1,9 milliard d'euros d'investissements
- d'accompagner plus de 1 000 projets de qualification, cartographie et ingénierie de transformation du foncier artificialisé, soit près de 15 000 hectares, en s'appuyant sur Friches + et le portail « Foncier + » lancé avec le groupe SCET-HTC.

Retrouvez nos offres page 4

Renforcer les capacités de financement et d'investissement des industriels

Croissance, innovation, décarbonation : les industriels ont besoin de financements massifs, notamment en fonds propres.

Pour mieux accompagner les entreprises industrielles, notamment les small caps dont les besoins en capital sont plus difficiles à satisfaire, Bpifrance déploiera jusqu'à 80 millions d'euros d'investissements en fonds propres supplémentaires - soit près de 40 investissements - sur deux ans dans des PME portant des projets industriels en régions, grâce au soutien de la Caisse des Dépôts.

Retrouvez nos offres page 6

Favoriser l'acceptabilité des projets industriels

Un projet industriel ne s'implante durablement que dans un territoire préparé à l'accueillir : logement et aménagement, transport, formation, infrastructures, etc.

Pour accompagner les collectivités dans cette transformation, la Banque des Territoires mobilise des moyens en ingénierie et coordonne les expertises des filiales du Groupe pour apporter des réponses adaptées aux besoins identifiés sur cinq territoires pilotes : l'EPR 2 de Penly, en Seine-Maritime ; le projet Orano « Aval du futur » dans la Manche ; l'industrie aéronautique et énergétique à Saint-Nazaire ; l'EPR2 du Bugey en région Auvergne Rhône Alpes ; et l'EPR2 de Gravelines dans les Hauts-de-France.

Retrouvez nos offres page 8

Contribuer à sécuriser les approvisionnements et soutenir le développement commercial, notamment à l'international

Consolider les chaînes de valeur, gagner en compétitivité, sécuriser les approvisionnements et soutenir l'export : autant de leviers pour l'avenir des industriels.

La Banque des Territoires a engagé des travaux sur la structuration de financements dédiés à l'achat et au stockage, en particulier des métaux stratégiques. En parallèle, La Banque Postale renforce ses outils de financement court terme et d'affacturage pour soutenir l'approvisionnement des industriels, en particulier à l'international. Le Groupe entend également intégrer plus largement ces enjeux dans sa stratégie et travailler à la mise en place de nouveaux dispositifs dans les prochaines années, en complément de l'offre de conseil et d'accompagnement déjà déployés par Bpifrance et des dispositifs de soutien à l'export disponibles via Bpifrance Assurance Export, la Sfil et La Banque Postale.

Retrouvez nos offres page 10

Qualifier, sécuriser et valoriser le foncier industriel

FINANCEMENT ET SERVICES BANCAIRES

- Co-investissement en portage du foncier ou réhabilitation de friches
- Co-investissement dans des sociétés portant les murs
- Financement : prêt Gaïa
- Consignations (compensations agricoles et environnementales)

- Financement de projets, de l'immobilier et des équipements

ÉNERGIE

- Électricité haute-tension : raccordement au réseau public, études de préqualification des capacités de raccordement des sites industriels

- Acheminement et raccordement gaz, gaz renouvelables et bas carbone (CH4, H2, CO2)

IMMOBILIER

- Accompagnement sur montages complexes
- Conseil sur l'analyse de portefeuille et la liquidité des actifs fonciers des industriels

INGÉNIERIE ET CONSEIL

- Répertoire national de fonciers disponibles : Foncier+ et Friche+
- Ingénierie
- Études réglementaires, urbanistiques et environnementales
- AMO recherche de sites
- Conseil en montages complexes

- Accompagnement dans la recherche de fonciers
- Études réglementaires, environnement, risques industriels
- Études techniques et études des utilités
- Conception de l'usine avec intégration du process
- Suivi des travaux et mise en service du bâtiment

- Études amont et études d'impact sur l'environnement et la biodiversité (R&D)

- Démarches de compensations environnementales et de renaturation, dont identification des terrains

- Base de données propre (foncier, permitting) sur sites existants ou en reconversion industrielle



MUANCE
we care for decades

Fondée en 2020, la société Muance propose un nouveau processus de construction de logements passifs à énergie positive, basé sur la préfabrication automatisée de modules en béton bas carbone à assembler sur site.

Cette solution innovante devrait permettre de réduire les délais de construction de 50 %, les coûts de 30 % et l'empreinte carbone de 60 %. Basée à Aix-en-Provence (13), Muance a implanté son premier site de production à Bussy-Lettrée (51).

La Banque des Territoires a co-financé la construction de l'usine via la création d'une SCI aux côtés de Muance.

En parallèle, Muance a bénéficié du soutien de Bpifrance dans le cadre de différentes missions d'ingénierie et d'un Prêt Nouvelle Industrie.

https://muance.com



> ***« L'attention quotidienne de l'ensemble des acteurs économiques du territoire nous permet de nous projeter sereinement et en confiance dans l'atteinte de nos objectifs. (…) Par son ampleur, notre projet ne pouvait voir le jour qu'avec l'appui d'acteurs de premier plan et c'est ce que nous a offert la Banque des Territoires. »***
>
> **Lionel MORENVAL**
> PDG de Muance

BANQUE des TERRITOIRES

bpifrance SERVIR L'AVENIR

Renforcer les capacités de financement et d'investissement des industriels

FINANCEMENT ET SERVICES BANCAIRES

bpifrance

- Financement en fonds propres et quasi-fonds propres
- Financement de l'innovation : subventions, prêts sans garantie, prêts et fonds propres
- Financer et assurer ses croissances externes et implantations à l'étranger

BANQUE des TERRITOIRES

- Financement des projets industriels territoriaux
- Projet de décarbonation industrielle

CDC CROISSANCE

- Investissements en fonds propres dans les PME cotées, dont secteur industriel : introduction en bourse, augmentations de capital

Gestions d'actifs

- Investisseur dans les PME cotées, dont secteur industriel

bpifrance / **LA BANQUE POSTALE**

- Dettes moyens long terme en format classique ou durable, financements structurés et ingénierie financière
- Financement de la transition écologique et énergétique

LA BANQUE POSTALE

- Financements avec Garantie des projets stratégiques
- Solutions bancaires transactionnelles, valorisation de la trésorerie

INGÉNIERIE ET CONSEIL

bpifrance

- Mobilisation de l'ensemble de la gamme de conseil, dont diagnostic bilan carbone et stratégie environnementale

GROUPE SCET | HITIC

- Conseil en ingénierie financière



DRACULA TECHNOLOGIES

Créée en 2012 et basée à Valence (Drôme), Dracula Technologies fabrique des cellules photovoltaïques organiques par impression numérique capables de générer des micro-puissances électriques à partir de très faibles luminosités. Une technologie durable qui se substitue aux piles et aux batteries, et donc à l'utilisation de terres rares ou de produits néfastes pour l'environnement.

Dans le cadre de France 2030, la Banque des Territoires est entrée au capital de la société, aux côtés d'autres investisseurs, pour le développement de sa nouvelle usine.

Dracula Technologies a également bénéficié depuis sa création, du continuum de financement et d'accompagnement (diagnostic décarbonation en particulier) de Bpifrance sur la phase de R&D, d'industrialisation via un Prêt Nouvelle Industrie, et de développement à l'international.

https://dracula-technologies.com

« Je suis très fier de cette réussite, qui n'aurait pas été possible sans l'engagement et le travail de nos équipes, ainsi que le soutien constant de la Caisse des Dépôts depuis cinq ans et de Bpifrance dans le financement de nos projets depuis la création . »

Brice CRUCHON
PDG et fondateur de Dracula Technologies

BANQUE des TERRITOIRES | bpifrance SERVIR L'AVENIR



INTACT REGENERATIVE

Intact est une entreprise industrielle et technologique implantée à Baule (45). Elle transforme des plantes locales, principalement des légumineuses, pour produire des ingrédients durables à destination des secteurs alimentaire, cosmétique et pharmaceutique.

En 2025, Intact a assuré une levée de fonds de 70 millions d'euros grâce à un partenariat stratégique avec la Banque des Territoires, Bpifrance et La Banque Postale.

Bpifrance a accordé un Prêt Nouvelle Industrie et la Banque des Territoires a investi dans une société immobilière pour porter les murs de l'activité industrielle. La Banque Postale a quant à elle accordé un prêt citoyen en format durable.

Le groupe Egis accompagne également Intact dans la construction de ses bâtiments qui doivent pouvoir accueillir un process de production exigeant.

https://intact-regenerative.com/fr

« L'engagement de la Banque des Territoires, de Bpifrance, de La Banque Postale et d'Egis aux côtés d'Intact a été déterminant pour nous permettre de financer et construire notre première unité industrielle à Baule, dans le Loiret. Ces opérations démontrent une réelle capacité à agir concrètement en faveur de la réindustrialisation et de la transition environnementale des filières agricoles et alimentaires »

Alexis DUVAL
Co-fondateur et Président d'Intact

BANQUE des TERRITOIRES | bpifrance SERVIR L'AVENIR | LA BANQUE POSTALE | egis

Favoriser l'acceptabilité des projets industriels

INGÉNIERIE ET CONSEIL

- Offre dédiée aux enjeux de concertation
- Analyse des bassins d'emploi
- AMO Territoires d'Industrie

- Accompagnement en ingénierie sur les procédures de consultation

- Participation aux procédures de consultation

- Pilotage de la concertation
- Planification des besoins (transport, ressources en eaux)
- Ingénierie de l'aménagement du territoire

- Proposition de sites dédiés restaurés par anticipation pour la mise en œuvre des compensations environnementales règlementaires

IMMOBILIER

- Logements pour les salariés
- Campus industriels coconstruits et ancrés dans les territoires - Ad Vitam

- Logements pour les salariés

- Solutions de logements temporaires

- Financement du logement et de l'aménagement

UTILITIES

- Production de matières premières secondaires (métaux…)
- Démantèlement de déchets complexes
- Énergie locale et décarbonée (biogaz, biométhane, chaleur, électricité, CO_2, carburants de substitution)

- Énergie thermique décarbonée : conception, construction, financement et exploitation de pôles de productions de chaud et froid

TRANSPORT

- Solutions de transport collectif et de mobilité pour les salariés
- Solutions de fret et logistique - Pôle BtoB et aéroportuaire Transdev Île-de-France

MÉTIERS ET FORMATIONS

- Soutien aux écoles de production

- Actions de sensibilisation aux métiers industriels via la French Fab

ATTRACTIVITÉ EMPLOYEUR

- Accompagnement des salariés : dispositifs d'épargne salariale et retraite (CNP Assurances), CESU…



SUEZ

Partenariat BPA (Biométhane Purchase Agreement) pour la vente de biométhane produit par une station d'épuration (3,75 Gwh/an), comme substitution aux énergies fossiles à Meistratzheim (Alsace).

https://www.suez.com/fr



Coriance
L'ÉNERGIE VERTE

En région Auvergne-Rhône-Alpes, une cogénération biomasse Coriance est intégrée à une plate-forme chimique. Elle peut fournir jusqu'à 150 GWh de vapeur totalement décarbonée permettant ainsi une réduction des émissions de CO_2 de 70 %.

https://groupe-coriance.fr/



ICADE

AD Vitam - Montpellier (34)

Le parc PIOM est dédié aux « soft industries ».
Il regroupe une diversité d'entreprises dans les secteurs des biotechnologies, technologies numériques, santé, ou encore des énergies.

https://www.icade.fr/



transdev
the mobility company

Depuis de nombreuses années, Transdev est le partenaire mobilité d'Airbus. Transdev déploie des solutions sur mesure, adaptées aux besoins et contextes des sites du Groupe Airbus de Toulouse, Nantes, St-Nazaire, Marignane, Rochefort et Paris. Résolument engagé dans la transition énergétique, Transdev innove pour soutenir la performance industrielle et accompagner Airbus dans ses ambitions RSE.

https://www.transdev.com/fr/

Contribuer à sécuriser les approvisionnements et soutenir le développement commercial, notamment à l'international

FINANCEMENT ET SERVICES BANCAIRES

bpifrance SERVIR L'AVENIR
LA BANQUE POSTALE

- Prospecter et financer ses ventes
- Financement du cycle d'exploitation
- Bancaire et affacturage
- Couverture du risque de taux

EXPORT

bpifrance SERVIR L'AVENIR

- Sécuriser l'exécution des contrats commerciaux et des paiements à l'international

Sfil

- Refinancement des grands contrats de crédit export

LA BANQUE POSTALE

- Affacturage en devise (à partir de 2027)
- Couverture du risque de change
- Financement des contrats de crédit export

INGÉNIERIE ET CONSEIL

bpifrance SERVIR L'AVENIR

- Conseil et diagnostic de performance commerciale
- Programme DAPI
- Animation de réseau via la French Fab
- Diagnostic Business international

egis
GROUPE SCET | HTIC

- Stratégie industrielle, développement et programmation - lancement d'une offre spécifique sur la souveraineté des approvisionnements par Egis en 2026

bpifrance SERVIR L'AVENIR
GROUPE SCET | HTIC

- Missions de conseils en performance opérationnelle et stratégie d'innovation



©Expliseat

Expliseat

Fondée en 2011, Expliseat a révolutionné l'industrie des mobilités en concevant le siège d'avion le plus léger au monde, offrant aux compagnies aériennes un levier d'optimisation de masse, de consommation de carburant et de performance opérationnelle. Grâce à des investissements stratégiques en R&D,

Expliseat a développé une technologie de rupture, protégée par plus de 100 brevets, qui permet d'alléger la masse des aéronefs et de réduire les émissions de CO_2 par passager jusqu'à 6 %.

Après avoir soutenu l'entreprise dans sa phase de R&D, Bpifrance a accompagné Expliseat dans son industrialisation et son changement d'échelle, notamment à travers deux levées de fonds via le fonds SPI (« Sociétés de projets industriels »), des garanties bancaires et un Prêt Nouvelle Industrie. En complément, Expliseat a bénéficié du programme d'accompagnement de dirigeants Néo Startups industrielles.

https://expliseat.com



©ObjectifPro R.Chaillard-Expliseat

« Bpifrance a joué un rôle structurant dans notre trajectoire industrielle. Leur accompagnement stratégique nous a permis de sécuriser notre montée en cadence, structurer notre outil de production et accélérer notre développement international. C'est un véritable partenaire de croissance. »

Amaury BARBEROT
CEO Expliseat

bpifrance
SERVIR L'AVENIR

Vous recherchez un financement ?
Des informations ?
Contactez-nous

À propos du groupe Caisse des Dépôts

La Caisse des Dépôts et ses filiales constituent le premier groupe financier public français. Investisseur de long terme au service de l'intérêt général et du développement économique des territoires, il remplit ses missions en appui des politiques conduites par l'État et les collectivités locales et peut exercer des activités concurrentielles.

Groupe Caisse des Dépôts
56, rue de Lille
75007 Paris
T 01 58 50 00 00

caissedesdepots.fr

Ensemble, faisons grandir la France

CDC Biodiversité - 141 avenue de Clichy 75017 Paris - RCS Paris 501 639 587 / Coriance - Immeuble Horizon 1-10 allée Bienvenue 93160 Noisy-le-Grand - RCS Bobigny 412 561 706 / La Banque Postale - 115 rue de Sèvres 75275 Paris Cedex 06 - RCS Paris 421 100 645 - Orias n°07 023 424 / SUEZ - Altiplano 4 place de la Pyramide 92800 Puteaux - RCS Nanterre 901 644 989 - Document à caractère commercial sans valeur contractuelle.
Création : agence eden - Novembre 2026 - Imprimerie Caisse des Dépôts