

Habitat 76 et la Caisse des Dépôts renforcent leur partenariat

Rouen, le 17 octobre 2014 – Didier Marie, Sénateur de la Seine-Maritime, Président d'habitat 76, Nicolas Rouly, Président du Département de Seine Maritime, Bernard Marette, Directeur général d'habitat 76 et Eric Duberland, Directeur régional de la Caisse des Dépôts en Haute-Normandie, renouvellent une convention triennale de financement en faveur du développement et de la modernisation du parc de logements sociaux d'habitat 76 pour un montant de 210 millions d'euros.

2014-2016 : un partenariat renouvelé pour répondre aux enjeux de construction et d'amélioration du logement social en Seine-Maritime

La Caisse des Dépôts apportera son concours, à hauteur de 210 M€, au travers de prêts, qui seront complétés par l'investissement de 90 M€ de fonds propres par habitat 76 sur la période 2014-2016. 300 M€ seront ainsi investis et contribueront à la réalisation du programme d'amélioration de la performance énergétique et de construction d'habitat 76 : 6 000 logements existants et 1 400 logements neufs, au bénéfice de près de 22 000 locataires.

Le renouvellement de cette convention illustre l'effort significatif d'habitat 76 en faveur du logement des populations de Seine-Maritime, ainsi que le soutien et l'accompagnement solidaire privilégié qu'apporte la Caisse des Dépôts au monde HLM depuis de nombreuses années.

Il témoigne par ailleurs de la volonté de simplification et de plus grande efficacité des deux établissements : l'instruction se limite à un seul dossier de prêt et une seule délibération annuelle du Département en tant que garant.

En 2013, habitat 76, qui gère un parc locatif de plus de 28 000 logements a livré 552 logements et consacré 59,87 M€ à l'entretien du parc existant.

A propos d'habitat 76

Premier bailleur social de la Seine Maritime, habitat 76, présidé par Didier Marie et dirigé par Bernard Marette, gère plus de 28 000 logements, répartis sur 190 communes. Valoriser le foncier, aménager des formes d'habitation pérennes, gérer les populations dans le respect des principes de mixité ... c'est ainsi qu'habitat 76 développe son expertise dans le logement social depuis plus de 90 ans.

Engagé dans une démarche de Responsabilité Sociétale d'Entreprise, habitat 76 place plus que jamais le locataire au cœur de son action.



GROUPE



A propos du groupe Caisse des Dépôts

La Caisse des Dépôts et ses filiales constituent un groupe public, investisseur de long terme au service de l'intérêt général et du développement économique des territoires. Sa mission a été réaffirmée par la loi de modernisation de l'économie du 4 août 2008.

Reconnu pour son expertise dans la gestion de mandats, le Groupe s'est donné 4 secteurs d'intervention prioritaires, créateurs d'emplois et porteurs d'ambitions industrielles et d'innovation : le développement des entreprises, la transition énergétique et écologique, le logement, les infrastructures et la mobilité durable. <http://www.caissedesdepots.fr>

La Caisse des Dépôts, gestionnaire pour le compte de l'Etat de l'épargne réglementée (livret A, livret de développement durable et livret d'épargne populaire), est le premier financeur du logement social et accompagne le financement de projets prioritaires pour le développement des territoires, grâce à des prêts de long terme à taux privilégiés. <http://www.prets.caissedesdepots.fr>

Contact presse

Habitat 76

Sébastien LEGOUTEIL – slegouteil@habitat76.fr – Tel. : 02 76 67 02 32

Groupe Caisse des Dépôts

Catherine Lecoeur – catherine.lecoeur@caissedesdepots.fr – Tel. : 02 35 15 65 81

