



---

COMMUNIQUE DE PRESSE

---

**Pierre-René Lemas, directeur général du groupe Caisse des Dépôts, annonce, aux côtés de Benoist Apparu, député-maire de Châlons-en-Champagne, et de Bruno Bourg-Broc, président de Cités en Champagne, la relocalisation de la délégation Champagne-Ardenne au sein du « mess des entrepreneurs » pour contribuer à la redynamisation du centre-ville**

**Châlons-en-Champagne, le 5 février 2016** – A l'occasion de son déplacement en Alsace-Champagne-Ardenne-Lorraine, Pierre-René Lemas a annoncé l'installation de la délégation régionale sur un site en reconversion et a réaffirmé sa volonté d'accompagner les collectivités châlonnaises dans la nouvelle dynamique qu'elles ont impulsé pour « ré-inventer Châlons » après le départ des militaires et la perte du statut de capitale régionale. Le directeur général a également annoncé la participation de la Ville à l'expérimentation des « démonstrateurs de centre-ville », qui concerne dix communes en France.

Il a visité, aux côtés de Benoist Apparu et de Bruno Bourg-Broc, le bâtiment tertiaire qui accueillera les équipes de la délégation ainsi que la transformation de la friche de l'hôpital militaire Bayen en un nouveau quartier urbain, deux opérations menées par les collectivités et la SEMCHA.

Partenaire du contrat de redynamisation du site de Défense (CRSD) de Châlons-en-Champagne signé en août dernier par le premier Ministre, la Caisse des Dépôts accompagne le territoire pour :

- La redynamisation du centre-ville, avec le cofinancement d'une étude globale qui permettra à Châlons-en-Champagne de déterminer une stratégie de redynamisation. **La Caisse des Dépôts a également acté la participation de la Ville à l'expérimentation des « démonstrateurs de centre-ville », qui concerne 10 villes en France, qui va permettre une intervention massive du Groupe en faveur des sites sur lesquels la collectivité a identifié de forts enjeux de redynamisation.**
- La structuration d'une filière de croissance énergie renouvelable. En effet, la Caisse des Dépôts a participé, en décembre 2015 à la création, aux côtés des collectivités châlonnaises, de la Société Champenoise d'Énergie. Cette société d'économie mixte a vocation à développer la production d'énergie renouvelable sur le territoire de

l'agglomération. Les autres actionnaires sont la SEMCHA<sup>1</sup> et la société QUADRAN, également partenaire de la Caisse des Dépôts dans la réalisation du premier parc solaire au solaire de la Marne, à Betheniville, que Pierre-René Lemas a visité ce matin.

---

### A propos du groupe Caisse des Dépôts

La Caisse des Dépôts et ses filiales constituent un groupe public, investisseur de long terme au service de l'intérêt général et du développement économique des territoires. Sa mission a été réaffirmée par la loi de modernisation de l'économie du 4 août 2008.

Reconnu pour son expertise dans la gestion de mandats, le Groupe concentre son action sur quatre transitions stratégiques pour le développement à long terme de la France : les transitions territoriale, écologique et énergétique, numérique et démographique.

 [@CaissedesDepots](https://twitter.com/CaissedesDepots)

<http://www.caissedesdepots.fr>

### A propos de Châlons-en-Champagne et de son Agglomération

Grâce au Contrat de Redynamisation des Sites de Défense, Châlons-en-Champagne impulse une nouvelle dynamique à son développement économique, soutenu par un programme d'investissements publics importants. L'Agglomération châlonnaise offre aussi aux investisseurs des opportunités d'exonérations fiscales, d'abaissement de charges sociales et d'aides directes sans précédent au niveau national, de par son classement en Zone de Restructuration de Défense. L'enjeu est d'en faire une terre d'innovation autour de filières de croissance structurées. Ainsi, son positionnement au cœur d'un espace agricole dynamique, entre les grandes cultures céréalières et le vignoble, territoire classé au Patrimoine mondial de l'UNESCO, amène naturellement Châlons-en-Champagne à investir en faveur de la Smart agriculture. De même, sa situation géographique privilégiée, dans un carrefour routier, ferroviaire et aéroportuaire stratégique, en fait un territoire essentiel pour la logistique multimodale dans le quart Nord-Est de la France. Enfin, la Silver economy et les énergies renouvelables complètent ces priorités de développement économique autour de l'innovation. L'agglomération de Châlons-en-Champagne investit aussi dans le domaine de l'enseignement supérieur. 3 000 étudiants sont attendus à l'horizon 2020 au sein de quatre pôles de formation supérieure (Technologie et industrie, Social et santé, Sciences de l'éducation et de la formation, Architecture et Arts du Cirque) dont un des fleurons est l'école des Arts et Métiers ParisTech.

---

### Contacts presse

#### Caisse des Dépôts :

##### Direction régionale :

Joëlle Lagrange

Tél. : 03 88 52 45 36 - 06 30 80 13 86

[joelle.lagrange@caissedesdepots.fr](mailto:joelle.lagrange@caissedesdepots.fr)

##### Direction nationale :

Diane Gallais

Tél. : 01 58 50 78 96 - 07 82 48 04 76

[diane.gallais@caissedesdepots.fr](mailto:diane.gallais@caissedesdepots.fr)

#### Ville de Châlons-en-Champagne & Cités en Champagne :

Marine Royer

Tél. : 03.26.69.38.18

[m.royer@chalonsenchampagne.fr](mailto:m.royer@chalonsenchampagne.fr)

---

<sup>1</sup> Sem d'aménagement et de portage immobilier dont la Caisse des Dépôts est actionnaire à hauteur de 20% aux côtés de la Ville et de l'agglomération de Châlons