

4,7 M€ pour financer une nouvelle école

Paris, le 27 novembre 2014 - A l'occasion du Salon des Maires, Catherine Pèrenet, directrice régionale Ile-de-France de la Caisse des Dépôts, et Yves Révillon, maire de la Ville de Bois-Colombes, ont signé, le 26 novembre 2014, un contrat de prêt sur fonds d'épargne d'un montant total de 4,7 M€ destiné au financement de la reconstruction de l'école maternelle Pierre Joigneaux.

L'école maternelle Pierre-Joigneaux a été construite en 3 périodes successives de 1960 à 1990. Son évolution est aujourd'hui nécessaire pour permettre de faire face à l'augmentation des effectifs scolaires dans le secteur sud de la ville, mise en évidence par l'étude de schéma de programmation scolaire 2010-2020.

La Ville de Bois-Colombes souhaite ainsi transformer cette école maternelle de 8 classes en une école primaire de 19 classes. A terme, ce nouvel équipement pourra accueillir 513 élèves au lieu de 185 actuellement, répartis en 8 classes maternelles et 11 classes élémentaires. Cet établissement comprendra également des espaces dédiés à l'accueil périscolaire maternel et élémentaire, ainsi qu'à l'accueil de loisirs sans hébergement (ALSH) pour 68 enfants de classes maternelles, ainsi qu'un service de restauration d'une capacité journalière de 440 demi-pensionnaires. Il accueillera enfin une médiathèque, une salle polyvalente et une salle de sport.

La démolition et la reconstruction de l'école ont été préférées à sa réhabilitation et à son extension en raison des nombreux dysfonctionnements induits par la juxtaposition des différents bâtiments peu qualitatifs qui la composent. Des travaux de rénovation tout comme sa remise à niveau en terme de performances énergétiques se seraient par ailleurs avérés complexes et coûteux.

La reconstruction de l'école Pierre-Joigneaux s'inscrit dans une démarche volontariste de développement durable avec certification Haute Qualité Environnementale (H.Q.E.) et des objectifs de haute performance énergétique (H.P.E) et haute qualité d'usage (H.Q.U). La Ville de Bois-Colombes souhaite engager une certification de cette opération dès sa phase de conception. Les exigences de qualité environnementale pour ce projet respecteront celles du référentiel de certification « NF Bâtiments tertiaires – Démarche HQE » de Certivéa (version 2011), ainsi que des normes propres que s'impose la Commune dans le cadre de la réalisation de tous ses projets, notamment au regard des matériaux utilisés et du concept de chantier vert.

La Caisse des Dépôts accompagne la réalisation de ce projet, d'un montant total de 13,01 M€, par un financement de 4,7 M€ qui s'inscrit dans le cadre de l'enveloppe de 20 Md€ mise à disposition du secteur public local, pour la période 2014-2017, pour la réalisation de projets structurants.



A propos du groupe Caisse des Dépôts

La Caisse des Dépôts et ses filiales constituent un groupe public, investisseur de long terme au service de l'intérêt général et du développement économique des territoires. Sa mission a été réaffirmée par la loi de modernisation de l'économie du 4 août 2008.

Reconnu pour son expertise dans la gestion de mandats, le Groupe s'est donné 4 secteurs d'intervention prioritaires, créateurs d'emplois et porteurs d'ambitions industrielles et d'innovation : le développement des entreprises, la transition énergétique et écologique, le logement, les infrastructures et la mobilité durable. www.caissedesdepots.fr

La Caisse des Dépôts, gestionnaire pour le compte de l'Etat de l'épargne réglementée (livret A, livret de développement durable et livret d'épargne populaire), est le premier financeur du logement social et accompagne le financement de projets prioritaires pour le développement des territoires, grâce à des prêts de long terme à taux privilégiés. Une enveloppe de 20 Md€ est mise en place pour la période 2013-2017 pour le financement des projets de long terme portés par le secteur public local. L'épargne des Français sert ainsi au financement de projets structurants pour l'attractivité des territoires. www.prets.caissedesdepots.fr

A propos de la Ville de Bois-Colombes

Ville centenaire, de près de 30 000 habitants aujourd'hui, Bois-Colombes a su préserver le charme de ses quelque 146 voies privées qui émaillent l'ensemble de son territoire dont 50% sont dévolus au secteur pavillonnaire.

Face au rajeunissement de sa population, avec près de 3 000 enfants scolarisés, la ville a lancé plusieurs grands chantiers de rénovation de ses établissements scolaires (écoles La Cigogne, Pierre-Joigneaux et St-Exupéry) et sportifs (gymnase Albert-Smirlian et en projet celui de Jean-Jaurès).

Parallèlement depuis une quinzaine d'années, Bois-Colombes a su entreprendre d'importants programmes de rénovation urbaine et de redynamisation de l'activité, dans ses 3 grands quartiers :

- au sud, les terrains désaffectés de l'ex-entreprise Hispano-Suiza ont vu émerger le nouveau quartier des Bruyères qui a reçu de nombreuses récompenses (logements, activités -dont de nombreuses sièges sociaux d'entreprises internationales- et services) autour d'un parc de 2,2 hectares
- au centre, la pose, en 2013, d'une passerelle traversant les voies ferrées, a rendu plus accessibles la Mairie, la place de l'église réaménagée et la salle de spectacles Jean-Renoir entièrement réhabilitée en 2011,
- et au nord, après la métamorphose de la place Jean-Mermoz, la construction d'un collège et d'un commissariat, c'est l'extension programmée du parc Pompidou couplée à la requalification de l'avenue d'Argenteuil et à la rénovation de l'habitat, dans le cadre de la Zac Pompidou/le Mignon, qui vont, dans les toutes prochaines années, donner un visage résolument moderne à ce nouvel éco-quartier.

Contacts presse

Groupe Caisse des Dépôts

Patrick Delvoye - Tél. : 01 49 55 68 89 - email : patrick.delvoye@caissedesdepots.fr

 [@CaissedesDepots](https://twitter.com/CaissedesDepots)

Ville de Bois-Colombes

Service Communication - Valérie Baréa - Tél. : 01 71 07 81 09 - email : v.barea@bois-colombes.com
