

## COMMUNIQUE DE PRESSE

Nantes, le 28 novembre 2014

### **La Caisse des Dépôts et la Région des Pays de la Loire renforcent leur partenariat : Signature de deux conventions et d'un contrat de prêt pour favoriser la transition énergétique et renforcer l'attractivité du territoire**

Jacques Auxiette, président de la Région des Pays de la Loire, et Pierre-René Lemas, directeur général du groupe Caisse des Dépôts ont signé aujourd'hui, en présence d'Odile Renaud-Basso, directrice adjointe du groupe Caisse des Dépôts et directrice des fonds d'épargne, une convention de partenariat renforcer l'attractivité économique et la transition énergétique du territoire ligérien, pour la période 2015-2020.

Ce partenariat sera acté par une convention pluriannuelle d'un montant prévisionnel de 250 M€ de prêts sur fonds d'épargne pour financer les grands projets d'infrastructures mis en œuvre sur les 5 ans à venir par la Région : 150 M€ pour la construction et la réhabilitation thermique des lycées, 30 M€ pour le financement des investissements du Conseil régional des Pays de la Loire en matière de logement social étudiant et enfin 70 M€ pour la rénovation des voies ferroviaires et l'acquisition de matériel roulant.

Dans le cadre de cette enveloppe de 250 M€, un premier contrat de prêt de 125 M€ a été signé pour la construction et la réhabilitation d'établissements de formation. Ce prêt s'inscrit dans le cadre des « prêts croissance verte » de la Caisse des Dépôts destinée au financement des investissements du secteur public local dans le domaine de la transition énergétique et écologique.

Cette convention a pour objectif de renforcer l'effet de levier des fonds publics au service de l'investissement régional qui sera porté pour la période 2011-2016 à un montant global de 2,8 milliards d'euros, répondant ainsi aux enjeux actuels de stimulation de l'activité et de développement de l'emploi.

Dans cette perspective, les partenaires ont souhaité s'associer autour de cinq axes prioritaires :

- **le développement de l'innovation,**
- **le lancement du chantier de la transition énergétique,**
- **le renforcement de l'économie de la connaissance,**
- **le soutien au développement économique,**
- **L'accompagnement du financement de l'investissement public.**

Afin de répondre aux enjeux démographiques du territoire (13 000 lycéens supplémentaires d'ici 2025, 900 000 habitants supplémentaires dont 100 000 jeunes d'ici 2040), la Région des Pays de la Loire prévoit en effet de mobiliser plus de 586 M€, sur la période 2014-2018, pour financer les grands projets d'infrastructures : réhabilitation et construction de lycées, subvention au logement social et au logement des jeunes, rénovation des voies ferroviaires et acquisition de matériel roulant (TER). La Caisse des Dépôts pourrait mettre à la disposition de la Région 250 M€ pour accompagner le financement de ces projets.

5 volets prioritaires :

- **le développement de l'innovation** : le Conseil régional des Pays de la Loire et la Caisse des Dépôts s'accordent à mobiliser leurs équipes et moyens d'action selon deux directions : l'ingénierie en amont aux projets et l'ingénierie de concrétisation des projets. En amont, l'appui en expertise porte, dès à présent, sur le chantier de la transition énergétique avec un apport en compétence d'Egis (grand port maritime de Nantes Saint-Nazaire, réalisation d'opérations tests en matière immobilière) et de la Caisse des Dépôts (participation au groupe de travail sur le financement du scénario régional). Cet appui porte également sur le numérique. En concrétisation, le soutien en ingénierie porte principalement sur le renforcement de l'économie de la connaissance (diagnostic immobilier et schémas directeurs de l'université de Nantes) et le numérique (SCORAN).
- **le lancement du chantier de la transition énergétique** : la Caisse des Dépôts, qui fait de la transition énergétique une priorité, accompagnera le Conseil régional des Pays de la Loire dans l'élaboration et la mise en place d'un appel à manifestation d'intérêt conjoint. Destiné aux banques de la place, il a pour vocation à inciter à développer une offre de prêt adapté au financement des travaux de réhabilitation énergétique des logements des particuliers. Les autres grands chantiers concernant l'amélioration énergétique des bâtiments portent sur la réhabilitation du patrimoine public du Conseil régional des Pays de la Loire mais aussi des universités. Ces réalisations pourront être facilitées par un repositionnement de la SEM régionale Pays de la Loire dans une activité de tiers-financement (à l'étude) et une mobilisation possible d'Exterimmo, filiale de la Caisse des Dépôts dédiée à l'efficacité énergétique du patrimoine public.
- **le renforcement de l'économie de la connaissance** : les partenaires s'engagent notamment à développer la coordination de leurs actions en faveur de la montée en puissance de la société d'accélération du transfert de technologies (SATT) Ouest Valorisation dans un contexte marqué par la création de la Communauté d'Université et d'Etablissement de Loire-Bretagne et par la réforme territoriale. Ils renforceront également leur collaboration afin d'accompagner l'Institut de Recherche Technologique (IRT) Jules Verne dans la réalisation de ses objectifs pour devenir dans les 10 ans un campus d'innovation technologique de dimension mondiale. Deux projets ont d'ores et déjà été identifiés : le projet de Manufacturing academy (centre de formation en alternance d'excellence) et le projet de maison de l'IRT Jules Verne (futur lieu d'accueil et de rayonnement des coopérations techniques).
- **le soutien au développement économique** : les partenaires prévoient notamment la recapitalisation de la SEM régionale Pays de la Loire afin de renforcer ses capacités d'intervention pour en faire un outil de portage immobilier en lien avec les filières d'excellence régionale. Ils étudieront également, en lien avec Bpifrance, filiale de la Caisse des Dépôts, la création du Fond de capital développement « Pays de la Loire croissance » destiné à renforcer les fonds propres des PME/PMI ligériennes issues des secteurs industriels traditionnels et engagées dans des démarches de transformation et de rebond.
- **L'accompagnement du financement de l'investissement public** : afin de répondre aux enjeux démographiques du territoire, le Conseil régional des Pays de la Loire prévoit de mobiliser plus de 586 M€, sur la période 2014-2018, pour financer les grands projets d'infrastructures : réhabilitation et construction de lycées, subvention au logement social et au logement des jeunes, rénovation des voies ferroviaires et acquisition de matériel roulant (TER). Le Conseil régional des Pays de la Loire pourrait solliciter la Caisse des Dépôts pour accompagner le financement de ces projets à hauteur de 250 M€.

## **A propos du groupe Caisse des Dépôts**

La Caisse des Dépôts et ses filiales constituent un groupe public, investisseur de long terme au service de l'intérêt général et du développement économique des territoires. Sa mission a été réaffirmée par la loi de modernisation de l'économie du 4 août 2008.

Reconnu pour son expertise dans la gestion de mandats, le Groupe s'est donné 4 secteurs d'intervention prioritaires, créateurs d'emplois et porteurs d'ambitions industrielles et d'innovation : le développement des entreprises, la transition énergétique et écologique, le logement, les infrastructures et la mobilité durable. [www.caissedesdepots.fr](http://www.caissedesdepots.fr)

Sur la période 2013-2017, une enveloppe de prêts sur fonds d'épargne de 20 Md€ est ouverte à l'ensemble du secteur public local, dont 5 Md€ sont réservés au financement de projets liés à la transition écologique. Ces nouveaux prêts « croissance verte » à taux bonifié ont été lancés en septembre 2014. Pouvant couvrir jusqu'à 100 % du besoin d'emprunt, ils visent à soutenir les investissements en faveur de la transition écologique et ciblent trois types de projets : la construction de bâtiments à énergie positive et la réhabilitation thermique, les transports propres et la production d'énergies renouvelables. Pour en savoir plus : [www.prets.caissedesdepots.fr/](http://www.prets.caissedesdepots.fr/)

## **Contacts presse**

Groupe Caisse des Dépôts

Céline Moisant - Tél. : 02 41 20 23 73 - email : [celine.moisant@caissedesdepots.fr](mailto:celine.moisant@caissedesdepots.fr)

 [@CaissedesDepots](https://twitter.com/CaissedesDepots)

Région des Pays de la Loire

Laurence Guimard - Tél. : 02 28 20 60 61 - email : [laurence.guimard@paysdelaloire.fr](mailto:laurence.guimard@paysdelaloire.fr)