

**L'Établissement public d'Aménagement Paris-Saclay signe un protocole de partenariat  
avec la Caisse des Dépôts**

Orsay, le 21 mars 2017- Pierre-René Lemas, directeur général de la Caisse des Dépôts, et Philippe Van de Maele, directeur général de l'Établissement public d'Aménagement (EPA) Paris-Saclay, ont signé un protocole de partenariat concernant la réalisation d'actions communes et stratégiques sur l'intégralité du périmètre d'intervention de l'EPAPS, en présence de Valérie Péresse, présidente de la région Ile-de-France et Michel Delpuech, préfet de la région Ile-de-France.

Partenaire historique et privilégié de Paris-Saclay, la Caisse des Dépôts a souhaité contractualiser son engagement auprès de l'EPA Paris-Saclay par un protocole de partenariat qui définit **trois axes majeurs d'intervention** :

- **Le portage d'éléments du patrimoine et d'infrastructures de service de l'EPA Paris-Saclay** : L'EPAPS se mobilise pour la mise en place d'un ensemble de services innovants sur son territoire d'intervention (mobilité, énergie...) et souhaite par ailleurs optimiser son parc immobilier. La Caisse des Dépôts pourra soutenir l'action de l'EPAPS sur ces deux volets, en l'accompagnant sur des solutions de portage.
- **Le développement économique** : en charge de l'impulsion et de la coordination du développement économique du cluster, l'EPA Paris-Saclay développera les services aux entreprises et travaillera à une offre immobilière adaptée aux besoins des structures en croissance et des écosystèmes innovants. Il créera également une offre variée de commerces et de services de proximité dans les nouveaux quartiers. Sur cet axe, la Caisse des Dépôts soutiendra l'EPAPS dans le développement économique de son territoire.
- **Les appels à projets** : la Caisse des Dépôts porte des projets d'intérêt général pour lesquels elle dispose de compétences et de savoir-faire permettant d'apporter une valeur ajoutée en matière de conseil ou d'assemblage, en complément de ses contributions financières. Elle intervient également pour assurer un rôle de tiers de confiance et d'expert neutre. Dans le cadre de futurs appels à projet, l'EPA Paris-Saclay pourra intégrer aux règlements de consultation une clause présentant la capacité d'intervention de la Caisse des Dépôts en tiers investisseur avisé auprès du ou des lauréats.

Ce protocole est complété par deux autres conventions :

- Une convention tripartite, par laquelle la Caisse des Dépôts accompagne financièrement la réalisation d'études et d'expérimentations portées par l'EPA Paris-Saclay et la Communauté d'Agglomération (CA) Paris-Saclay, visant à développer des solutions innovantes et respectueuses de l'environnement et à conforter l'attractivité économique du territoire.
- Une convention tripartite liant l'EPA Paris-Saclay, la CA Paris-Saclay et Nokia Bell labs et ayant vocation à déployer un démonstrateur grandeur nature dans le domaine de l'Internet des objets.

# Concernant l'EPA Paris-Saclay

L'Établissement public d'aménagement Paris-Saclay impulse et coordonne le développement du pôle scientifique et technologique du plateau de Saclay, ainsi que son rayonnement économique international. Il est aménageur de zones d'aménagement concerté dans le périmètre de l'Opération d'intérêt national.

Paris-Saclay est un territoire majeur de développement et d'innovation qui s'appuie sur :

- L'Université Paris-Saclay représentant une concentration scientifique exceptionnelle par son ampleur, sa diversité disciplinaire et son niveau d'excellence ;
- Une dynamique d'innovation à l'œuvre dans plusieurs secteurs d'activités stratégiques au service de la croissance et de la création d'emplois ;
- Des pôles urbains existants et une zone naturelle et agricole protégée accompagnés des services innovants et des nouvelles technologies ;
- La ligne 18 du métro automatique du Grand Paris qui reliera Orly à Versailles en 2024.

Le projet opérationnel est aujourd'hui mis en œuvre dans les deux quartiers de l'École polytechnique et de Moulon avec :

- 86 803 m<sup>2</sup> de projets livrés (EDF Lab Campus, EDF Lab R&D, Extension des laboratoires de l'École polytechnique)
- 390 425 m<sup>2</sup> sont en chantiers ou en cours de l'être
- 144 062 m<sup>2</sup> sont attribués
- 189 950 m<sup>2</sup> sont en cours de consultation
- 138 700 m<sup>2</sup> sont à l'étude

Sur le campus urbain, le projet comprend 380 000m<sup>2</sup> de logements familiaux et 168 000m<sup>2</sup> de résidences étudiantes.

Le Conseil d'administration de l'Établissement public ayant pris l'initiative de trois zones d'aménagement concerté sur les périmètres de Satory-Ouest à Versailles, de Boubas-Louise Michel à Trappes et de Corbeville à Orsay et Saclay, elles feront l'objet d'études et de concertation avec le public pendant toute l'année 2016 et 2017.

## Contact

### Établissement public d'aménagement Paris-Saclay

6 boulevard Dubreuil  
91400 Orsay  
[www.epaps.fr](http://www.epaps.fr)

### Agence Manifeste

Lorraine Froment  
[lorraine.froment@manifeste.fr](mailto:lorraine.froment@manifeste.fr)  
01 55 34 99 87


### EPA Paris-Saclay

Emilie Naouri  
[emilie.naouri@oin-paris-saclay.fr](mailto:emilie.naouri@oin-paris-saclay.fr)  
01 64 54 26 78

 [facebook.com/ParisSaclay](https://facebook.com/ParisSaclay)

 [@parissaclay](https://twitter.com/parissaclay)

 [Paris\\_saclay](https://www.instagram.com/Paris_saclay)

 [Etablissement public d'aménagement Paris-Saclay](https://www.linkedin.com/company/etablissement-public-damenagement-paris-saclay)

 [youtube.com/ParisSaclay](https://www.youtube.com/ParisSaclay)

---

## A propos du groupe Caisse des Dépôts

La Caisse des Dépôts et ses filiales constituent un groupe public, investisseur de long terme au service de l'intérêt général et du développement économique des territoires. Sa mission a été réaffirmée par la loi de modernisation de l'économie du 4 août 2008.

Reconnu pour son expertise dans la gestion de mandats, le Groupe concentre son action sur quatre transitions stratégiques pour le développement à long terme de la France : les transitions territoriale, écologique et énergétique, numérique et démographique et sociale.

Pour plus d'informations : [www.caissedesdepots.fr](http://www.caissedesdepots.fr)

## Contacts presse

Groupe Caisse des Dépôts  
Service presse - 01 58 50 40 00

 [@CaissedesDepots](https://twitter.com/CaissedesDepots)

---