

## **Prêt « croissance verte » à taux 0% pour la réhabilitation de l'Hôtel-Dieu de Nogent-le-Rotrou**

***Paris, le 31 mai 2016 – A l'occasion du salon des maires et des collectivités locales, Marc Abadie, directeur du réseau et des territoires et François Huwart, maire de Nogent-le-Rotrou, ont signé un prêt d'1 M€ en faveur de la réhabilitation de l'Hôtel-Dieu la commune. Ce prêt permettra notamment d'y implanter une maison de santé pluridisciplinaire.***

Située en Eure-et-Loir, la Communauté de communes du Perche regroupe 19 communes et près de 20 000 habitants. Elle pâtit d'un déficit en matière de démographie médicale. Le bassin de vie de Nogent-le-Rotrou est ainsi inscrit dans la catégorie « très défavorisée » par l'Agence régionale de santé dans son Atlas régional 2015.

Afin d'apporter une partie de réponse à cette problématique, la Communauté de communes a décidé de réhabiliter l'ancien Hôtel-Dieu de Nogent-le-Rotrou, situé en cœur de ville, afin d'y implanter une maison de santé pluridisciplinaire. Dix-huit professionnels de santé ont déjà manifesté le souhait de rejoindre cette implantation. L'Agence régionale de santé a quant à elle validé le projet de santé.

Ce projet, d'un coût total de 2,13 M €, sera financé par un prêt « croissance verte » de la Caisse des Dépôts à 0 % d'un montant de 1 M€ et bénéficiera de subventions à hauteur de 1,13 M€.

Par ce financement, la Caisse des Dépôts aide la Communauté de communes à renforcer son attractivité et s'inscrit pleinement dans son objectif d'accompagnement de la transition territoriale.

Initié par la Caisse des Dépôts, le prêt « croissance verte » à taux zéro pour la réhabilitation des bâtiments publics s'inscrit dans la gamme de prêts dédiée au financement des projets structurants du secteur public local. Il vise à financer la rénovation des bâtiments des collectivités territoriales, des établissements publics de santé et des universités sur la période 2016-2017. Il peut couvrir jusqu'à 100 % du besoin d'emprunt, quel qu'en soit le montant, et est distribué à taux zéro sur une durée maximale de 20 ans.

### **La Caisse des Dépôts soutient les investissements des territoires**

La Caisse des Dépôts transforme une partie de l'épargne réglementée par des prêts de très long terme finançant des programmes d'intérêt général : logement social, politique de la ville et investissements des collectivités territoriales.

Pour répondre aux enjeux des territoires, la Caisse des Dépôts a récemment diversifié son offre de prêts dédiée au secteur public local – enveloppe de 20 Md€ et prêts « croissance verte », politique de la ville - par des prêts à taux fixe, ainsi qu'à taux 0 % pour la rénovation des bâtiments publics. Ces financements sur mesure contribuent à l'investissement de long terme dans les territoires, et en particulier à l'accélération de la transition écologique et énergétique.

---

### **A propos du groupe Caisse des Dépôts**

La Caisse des Dépôts et ses filiales constituent un groupe public, investisseur de long terme au service de l'intérêt général et du développement économique des territoires. Sa mission a été réaffirmée par la loi de modernisation de l'économie du 4 août 2008.

Reconnu pour son expertise dans la gestion de mandats, le Groupe concentre son action sur quatre transitions stratégiques pour le développement à long terme de la France : les transitions territoriale, écologique et énergétique, numérique et démographique. [www.caissedesdepots.fr](http://www.caissedesdepots.fr)

### **A propos de la Communauté de Communes du Perche**

Située à l'ouest de l'Eure-et-Loir, autour de la ville de Nogent le Rotrou, la Communauté de Communes du Perche s'investit depuis 2007 pour garantir des services de qualité aux habitants et contribuer au développement économique.

Soucieux de garantir un service public de santé accessible et de qualité, les élus et professionnels de santé se sont fortement mobilisés sur le projet de Maison de santé pluridisciplinaire, afin d'attirer des professionnels de santé, et en particulier des médecins généralistes, des dentistes et des kinésithérapeutes. <http://www.cc-perche.fr/maison-de-sante.html>

### **Contact presse**

Groupe Caisse des Dépôts

Christian Baudot - Tél. : 02 3879 18 12 - email : christian.baudot@caissedesdepots.fr

 @CaissedesDepots

Communauté de Communes du Perche

Géraldine Pémartin - Tél. : 02 37 52 18 82 - email : geraldine.pemartin@cc-perche.fr

---