

GROUPE



COMMUNIQUE DE PRESSE

**La Caisse des Dépôts, la SIDR, la SHLMR, la SODEGIS et la SEDRE
Signent leur convention de
« prêt de haut de bilan bonifié Caisse des Dépôts / Action Logement »**

Saint-Denis, le 12 décembre 2016 - Nathalie Infante, directrice régionale de la Caisse des Dépôts Réunion Océan-Indien, Yann de Prince, président de la SHLMR, Bernard Fontaine, directeur général de la SIDR, Patrick Corré, directeur général de la SODEGIS et Philippe Lapierre, directeur général de la SEDRE ont signé, ce lundi 12 décembre, une convention relative au « prêt de haut de bilan bonifié Caisse des Dépôts / Action Logement ».

La Caisse des Dépôts, premier financeur du logement social en métropole et en Outre-mer, s'engage à accompagner 4 bailleurs sociaux réunionnais, pour favoriser l'accélération de leurs opérations de rénovation de patrimoine, représentant 50 000 logements dans l'île, soit plus des trois quarts du parc social de La Réunion.

D'un montant total de 35 M€, cette enveloppe de financements sera bonifiée à parité par la Caisse des Dépôts et par Action Logement. Elle permettra la réhabilitation thermique de 1 210 logements, la réalisation de travaux de rénovation de 15 000 logements et la construction de 370 logements pour la période 2017– 2018.

Le « prêt de haut de bilan bonifié Caisse des Dépôts / Action Logement » est un prêt exceptionnel à 0 % qui vise à accélérer le nombre de constructions et de réhabilitations des bailleurs sociaux.

Ces financements prendront la forme de prêts accordés par la Caisse des Dépôts sur fonds d'épargne : il s'agira de prêts de très long terme (30 à 40 ans), avec, pendant 20 ans, un taux d'intérêt à 0 % et un différé d'amortissement.

Enfin, la Caisse des Dépôts travaille, avec Action Logement, sur la mise en place d'une nouvelle enveloppe de prêts bonifiés qui pourrait être disponible en 2017, en faveur d'autres bailleurs sociaux de La Réunion.

A propos du groupe Caisse des Dépôts

La Caisse des Dépôts et ses filiales constituent un groupe public, investisseur de long terme au service de l'intérêt général et du développement économique des territoires. Sa mission a été réaffirmée par la loi de modernisation de l'économie du 4 août 2008.

Reconnu pour son expertise dans la gestion de mandats, le Groupe concentre son action sur quatre transitions stratégiques pour le développement à long terme de la France : les transitions territoriale, écologique et énergétique, numérique et démographique et sociale.

www.caissedesdepots.fr

Contact presse

Groupe Caisse des Dépôts

Fabienne Guiet

Tél. : 02 62 90 03 08 - email : fabienne.guiet@caissedesdepots.fr

 [@CaissedesDepots](https://twitter.com/CaissedesDepots)
