

Aménagement et construction d'une aire de loisirs et de sports au cœur du CDT Roissy Terres de France (CERTF)

Paris, le 27 novembre 2014 - A l'occasion du Salon des Maires, Catherine Pèrenet, directeur régional Ile-de-France de la Caisse des Dépôts, André Toulouse, maire de Roissy-en-France, et Patrick Renaud, président de la communauté d'agglomération de Roissy Porte de France, ont signé, le 26 novembre 2014, deux contrats de prêt sur fonds d'épargne d'un montant global de 16,05 M€ destinés au financement de la réalisation de l'aire de loisirs et de sports du Vallon de Vaud'herland, localisée sur la commune de Roissy-en-France.

Ce vaste projet d'investissement public s'inscrit dans le cadre du Contrat de développement territorial (CDT) « Cœur économique Roissy Terres de France » (CERTF), signé en février dernier. Ce CDT comporte également des objectifs de construction de logements à hauteur de 950 logements par an sur 15 ans sur l'ensemble des collectivités qui en sont membres mais aussi dans le cadre du projet d'écoquartier Louvres-Puiseux. L'investissement a vocation à contribuer à l'amélioration du cadre de vie des habitants en offrant des espaces récréatifs aux résidents, aux actifs et aux visiteurs, avec un parcours de sports, de détente et de promenade. Ce projet d'équipements publics, d'un montant total de 32,3 M€, a pour finalité de développer l'attractivité de la zone aéroportuaire et le développement de ses territoires environnants. Les travaux débiteront en 2015 pour s'achever au deuxième trimestre 2018.

La Caisse des Dépôts se mobilise pour accompagner le financement de ce projet avec un prêt Gaïa Grand Paris d'un montant de 7 M€ portant sur une anticipation foncière pour aménager le vallon de Vaud'herland. Il couvre l'intégralité de l'acquisition et s'échelonne sur une durée de 15 ans. Elle met également à disposition de Roissy-en-France un prêt de 9,05 M€ notamment pour la réalisation des projets de long terme tels que l'aménagement de terrains de sports et d'espaces de loisirs. Ce dernier prêt s'inscrit dans le cadre de l'enveloppe de 20 Md€ mise à disposition du secteur public local, pour la période 2014-2017, pour la réalisation de projets structurants.

A propos du groupe Caisse des Dépôts

La Caisse des Dépôts et ses filiales constituent un groupe public, investisseur de long terme au service de l'intérêt général et du développement économique des territoires. Sa mission a été réaffirmée par la loi de modernisation de l'économie du 4 août 2008.

Reconnu pour son expertise dans la gestion de mandats, le Groupe s'est donné 4 secteurs d'intervention prioritaires, créateurs d'emplois et porteurs d'ambitions industrielles et d'innovation : le développement des entreprises, la transition énergétique et écologique, le logement, les infrastructures et la mobilité durable. www.caissedesdepots.fr

La Caisse des Dépôts, gestionnaire pour le compte de l'Etat de l'épargne réglementée (livret A, livret de développement durable et livret d'épargne populaire), est le premier financeur du logement social et accompagne le financement de projets prioritaires pour le développement des territoires, grâce à des prêts de long terme à taux privilégiés. Une enveloppe de 20 Md€ est mise en place pour la période 2013-2017 pour le financement des projets de long terme portés par le secteur public local. L'épargne des Français sert ainsi au financement de projets structurants pour l'attractivité des territoires. www.prets.caissedesdepots.fr

Contacts presse

Groupe Caisse des Dépôts

Claude Kerjean - Tél. : 01 49 55 68 61 - email : Claude.Kerjean@caissedesdepots.fr

 [@CaissedesDepots](https://twitter.com/CaissedesDepots)

Ville de Roissy-en-France

Yannick Beuré - Tél. 01 34 29 43 06 - email : beure@ville-roissy95.fr
