

La Caisse des Dépôts signe deux prêts « croissance verte » à taux zéro pour la rénovation des bâtiments scolaires de la ville de Soisy-sous-Montmorency

Paris, le 1^{er} juin 2016 – A l’occasion du Salon des maires et des collectivités locales, Odile Renaud-Basso, directrice générale adjointe de la Caisse des Dépôts et directrice des Fonds d’épargne, et Luc Strehaiano, maire de la ville de Soisy-sous-Montmorency, président de la Communauté d’agglomération Plaine Vallée et vice-président délégué du Conseil départemental du Val d’Oise, en présence de Régis Pélissier, directeur régional Ile-de-France de la Caisse des Dépôts, ont signé, ce jour, deux contrats de prêts « croissance verte » pour la rénovation des bâtiments scolaires de la ville.

La Caisse des Dépôts contribue au financement des travaux de modernisation du groupe scolaire Descartes et de l’école élémentaire Saint Exupéry par deux prêts « croissance verte » à taux zéro, s’élevant respectivement à 600 000 € et 250 000 €.

Ces prêts vont permettre à la ville de Soisy-sous-Montmorency de financer les travaux de rénovation dans des conditions optimales de retour sur investissement. La municipalité de Soisy-sous-Montmorency a en effet engagé un plan pluriannuel de réhabilitation de l’ensemble de ses bâtiments scolaires. Outre le confort des enseignants et des élèves et l’entretien du patrimoine communal, il s’agit aussi de rechercher des économies d’énergie par des programmes de travaux adaptés.

- **Le groupe scolaire Descartes**, d’environ 2580 m², date des années 1960 et s’avère très énergivore. Il est envisagé de changer l’ensemble des menuiseries extérieures des bâtiments par des menuiseries isolantes et d’y associer un système de ventilation performant ; les travaux s’élèvent à 620 000 €.
- **L’école élémentaire Saint Exupéry** est située dans le quartier prioritaire de la politique de la ville (QPV) du Noyer Crapaud. Le bâtiment, d’environ 1200 m², date de la fin des années 1970 et rencontre aujourd’hui d’importants problèmes d’humidité. Les travaux prévoient d’installer une nouvelle ventilation et d’opérer des rénovations internes. Les travaux sont estimés à 293 000 €.

Mis en place après l’annonce du président de la République lors de la cérémonie du bicentenaire de la Caisse des Dépôts, le nouveau prêt « croissance verte » à taux zéro démontre l’engagement de l’institution pour les investissements des territoires en faveur de la transition écologique et énergétique. Ce prêt à taux zéro complète la gamme de prêts dédiée au financement des investissements structurants des collectivités territoriales. Le dispositif répond à une attente forte des collectivités, confrontées pour beaucoup à la nécessité de rénover leurs bâtiments, quelles que soient leur taille et l’envergure de leur projet.

Partenaire historique des territoires, la Caisse des Dépôts est pleinement investie en faveur du développement de la région Ile-de-France.

A propos du groupe Caisse des Dépôts

La Caisse des Dépôts et ses filiales constituent un groupe public, investisseur de long terme au service de l'intérêt général et du développement économique des territoires. Sa mission a été réaffirmée par la loi de modernisation de l'économie du 4 août 2008.

Reconnu pour son expertise dans la gestion de mandats, le Groupe concentre son action sur quatre transitions stratégiques pour le développement à long terme de la France : les transitions territoriale, écologique et énergétique, numérique et démographique. www.caissedesdepots.fr

A propos de la ville de Soisy-sous-Montmorency

Soisy-sous-Montmorency est située dans le Val d'Oise, à 16 km au nord de Paris, et s'étend sur 3 kilomètres environ, depuis les rives du lac d'Enghien jusqu'à l'orée de la forêt domaniale de Montmorency. Un cadre de vie privilégié, facilement accessible depuis l'autoroute A15 et grâce au réseau de transport en commun. Il y peu de temps encore, Soisy était un village à dominante agricole. La ville a grandi et compte désormais 17 751 habitants, mais a su conserver cette ambiance de village d'Île-de-France avec, notamment, son centre-ville ancien reconstruit à neuf en conservant son cachet historique, ses nombreux commerces de proximité, son marché couvert et son classement « 4 fleurs » au Concours National des Villes et Villages Fleuris, qui en fait la 1^{ère} commune fleurie du département.

Soisy-sous-Montmorency est une commune à taille humaine qui, grâce à sa situation géographique, ses nombreux équipements (dont 14 établissements scolaires, 2 gymnases, un espace nautique intercommunal), son hippodrome et la proximité de zones à forte activité économique, est devenue l'une des villes les plus prisées du département.

Contact presse

Groupe Caisse des Dépôts

Benoît Sénéchal - Tél. : 01 49 55 68 48 - email : benoit.senechal@caissedesdepots.fr

 [@CaissedesDepots](https://twitter.com/CaissedesDepots)

Ville de Soisy-sous-Montmorency

Dominique Poey - Tél. : 01 34 05 20 23 - email : dominique.poey@soisy-sous-montmorency.fr
