



COMMUNIQUE DE PRESSE

## **La Caisse des Dépôts, la Ville de Troyes et Grand Troyes signent une convention de partenariat pour 3 ans au service des projets du territoire**

***Paris, le 2 juin 2016 – A l’occasion du Salon des maires, Pierre-René Lemas, Directeur général du groupe Caisse des Dépôts, et François Baroin, maire de Troyes et président du Grand Troyes, ont signé une convention de partenariat pour accompagner les projets du territoire.***

Partenaire historique des acteurs locaux, la Caisse des Dépôts renouvelle son engagement auprès de la Ville et de la communauté d’agglomération du Grand Troyes pour mettre ses moyens de financement (ingénierie, fonds propres, prêts, conseil) au service de la collectivité. Ainsi, la Caisse des Dépôts est par exemple intervenu ces dernières années aux côtés de la Ville et du Grand Troyes pour le bâtiment de l’entreprise LDR Médical, vitrine technologique du territoire troyen.

Outre les activités soutenues par la Caisse des Dépôts telles que les rénovations de logements sociaux, l’aide au développement de projets et à l’emploi dans les quartiers prioritaires (Politique de la Ville), la réalisation de projets d’habitats spécifiques pour les populations vieillissantes, dépendantes et les jeunes travailleurs, la convention s’applique également à la redynamisation du centre-ville de Troyes.

Six axes de développement et d’accompagnement des collectivités troyennes ont été définis :

- La transition énergétique et écologique : projets de rénovation ou de construction de bâtiments publics, développement de la SEM Energie dont la Caisse des Dépôts est actionnaire
- Le développement économique du Grand Troyes : accompagnement des projets immobiliers d’entreprise, de la restructuration du quartier gare, dotation du fond Initiatives Aube, soutien aux réseaux d’entrepreneurs, présence au capital de la Technopole, de Troyes Parc Auto, et de la SIABA (3 Sociétés d’économies mixtes)
- Le développement des quartiers prioritaires : financement du diagnostic territorial des 9 quartiers prioritaires Politique de la ville et des études de projets de renouvellement urbain, du quartier prioritaire de la gare en lien avec la redynamisation du centre-ville de Troyes, le dispositif Citéslabs dans la commune de la Chapelle Saint-Luc
- La stratégie d’excellence en matière d’économie de la connaissance et d’innovation : refinancement de subventions pour la réalisation de l’Ecole Polytechnique Féminine, modernisation et extension de l’Université de Technologie de Troyes et de l’Ecole Supérieure de Commerce de Troyes

- Le développement démographique : prêts dédiés à la construction-réhabilitation en direction des bailleurs sociaux, accompagnement des populations vieillissantes et de jeunes travailleurs, redynamisation du centre-ville de Troyes dans le cadre du dispositif de revitalisation des centres villes « Centre-ville de demain ». Annoncé le 30 mars dernier par Pierre-René Lemas, ce dispositif vise à déployer des moyens innovants afin de répondre et accompagner la redynamisation des villes de 15 000 à 100 000 habitants, les écarts de développement entre les centres des grandes métropoles, et les centres des agglomérations des villes intermédiaires.

Ce partenariat permettra au groupe Caisse des Dépôts de mettre en place avec la Ville de Troyes et le Grand Troyes, un groupe de travail spécifique sur le sujet. Il mettra en perspective l'élaboration concertée d'une convention « Centre-ville de demain ».

---

### **A propos du groupe Caisse des Dépôts**

La Caisse des Dépôts et ses filiales constituent un groupe public, investisseur de long terme au service de l'intérêt général et du développement économique des territoires. Sa mission a été réaffirmée par la loi de modernisation de l'économie du 4 août 2008.

Reconnu pour son expertise dans la gestion de mandats, le Groupe concentre son action sur quatre transitions stratégiques pour le développement à long terme de la France : les transitions territoriale, écologique et énergétique, numérique, démographique et sociale.

<http://www.caissedesdepots.fr>

### **À propos de Troyes et du Grand Troyes**

Capitale historique de la Champagne, Troyes, ville-centre de la communauté d'agglomération du Grand Troyes réunit les atouts d'une ville où il fait bon vivre, au sein d'une agglomération d'aujourd'hui 130 000 habitants (180 000 au 1er janvier 2017) au Sud-Ouest de la région Grand Est et à 1h 30 de Paris.

Bassin de vie dynamique, ce territoire présente tous les atouts d'une aire urbaine de 180 000 habitants, notamment en termes d'infrastructures de santé, d'éducation, de culture, de services et de commerces...

L'intercommunalité bénéficie d'un parc d'activités qualitatif en entrée d'agglomération (Le Parc du Grand Troyes, 160 ha), d'un Parc logistique (Parc logistique de l'Aube, 250 ha au carrefour de l'A5 et de l'A 26) et d'entreprises innovantes installées au sein notamment de la Technopole de l'Aube et du Parc technologique.

### **Contacts presse**

#### **Caisse des Dépôts**

Direction du réseau et des territoires

Diane Gallais CONTACT ??

Service presse : 01 58 50 78 96

[diane.gallais@caissedesdepots.fr](mailto:diane.gallais@caissedesdepots.fr)

 [@CaissedesDepots](https://twitter.com/CaissedesDepots)

#### **Ville de Troyes**

Direction de la communication

Amandine Moniot

03 25 42 34 13

[a.moniot@ville-troyes.fr](mailto:a.moniot@ville-troyes.fr)

---