

## Communiqué de presse

# Logement social : la Banque des Territoires mobilise 710 M€ de prêts pour accompagner les projets du bailleur régional Domofrance

Bordeaux, le 23 septembre 2020

**Cette enveloppe de prêts de 710 M€ s'inscrit dans le cadre d'un partenariat global sur 2020-2022, entre la Banque des Territoires et Domofrance, destiné à accélérer la dynamique du secteur du logement social en Nouvelle-Aquitaine, et ce faisant, à participer au soutien de l'économie locale dans le cadre de la relance. Ces financements soutiendront le programme de Domofrance qui prévoit de construire près de 4500 nouveaux logements et d'en réhabiliter près de 2200 d'ici à fin 2022.**

Fort d'un patrimoine de 40 000 logements, Domofrance prévoit de construire 4482 logements et de réhabiliter 2191 logements en Nouvelle-Aquitaine, sur la période 2020-2022, soit un investissement global de plus de 893 M€. Ce programme démontre la volonté de Domofrance de répondre au mieux aux besoins de logements sociaux dans la région.

Pour accompagner ce développement, la Banque des Territoires, partenaire historique de Domofrance, mobilise une enveloppe de prêts de 710 M€. Cette action en faveur de territoires plus inclusifs, répond à l'ambition de soutenir le logement, affirmée dans la contribution de la Caisse des Dépôts au plan de relance.

Ce partenariat est également l'occasion pour Domofrance de lancer sa nouvelle activité de production à l'échelle de la région Nouvelle-Aquitaine, suite à la fusion-absorption de Ciliopée Habitat et Habitelem effective depuis le 1<sup>er</sup> septembre 2020.

Patrick Martinez, Directeur régional de la Banque des Territoires et Philippe Rondot, président de Domofrance, Entreprise Sociale pour l'Habitat, ont signé, ce jour, la convention de partenariat pour la période 2020-2022 en présence de Sophie Errante, Députée de Loire Atlantique et Présidente de la Commission de surveillance de la Caisse des Dépôts et d'Eric Lombard, Directeur Général de la Caisse des Dépôts.

A cette occasion, Eric Lombard et Philippe Rondot ont souligné l'impact social et économique de ces investissements, qui répondent aux besoins des habitants, tout en soutenant l'activité économique du BTP.

Eric Lombard, directeur général de la Caisse des Dépôts indique : « Agir pour le logement est un des axes majeurs du plan de relance du groupe Caisse des Dépôts. C'est pourquoi nous soutenons fortement les acteurs du logement social, tels que Domofrance, dans la mise en œuvre de programmes ambitieux de constructions et de rénovations – en particulier énergétiques – dans les territoires. »

---

### À propos de Domofrance

Domofrance est une Entreprise Sociale pour l'Habitat, filiale du Groupe Action Logement Immobilier. Implantée à Bordeaux depuis sa création en 1958, elle gère près de 40 000 logements en Nouvelle-Aquitaine. Elle répond à un enjeu de société majeur en privilégiant la réussite du parcours résidentiel depuis les besoins spécifiques des étudiants et jeunes actifs jusqu'aux solutions pour ses locataires en perte d'autonomie. En 2019, Domofrance a lancé son Projet Stratégique d'Entreprise 2019-2023, PΣPSE, fondé sur 3 piliers structurants : l'ancrage territorial, le Responsabilité Sociétale des Entreprises et la transition digitale. Domofrance est labellisée ISO 50001 pour sa gestion responsable de l'énergie et ISO 9001 pour le management de la qualité. Elle emploie près de 670 collaborateurs. Son chiffre d'affaires 2019 s'élève à 263 M€ (données post fusion au 1<sup>er</sup> septembre 2020). [www.domofrance.fr](http://www.domofrance.fr)

Suivez-nous sur LinkedIn et Twitter [@domofrance](https://twitter.com/domofrance)

### **A propos de la Banque des Territoires**

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

***Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.***

[www.banquedesterritoires.fr](http://www.banquedesterritoires.fr) |  [@BanqueDesTerr](https://twitter.com/BanqueDesTerr)

### **Contacts presse :**

#### **Domofrance**

Gwénaëlle Davault-Mathieu, Directrice Qualité Marketing Communication : [gwenaelle.davaultmathieu@domofrance.fr](mailto:gwenaelle.davaultmathieu@domofrance.fr) - 06 31 37 49 38

#### **Banque des Territoires Nouvelle-Aquitaine – Groupe Caisse des Dépôts**

Patrick Martinez, Directeur régional Nouvelle-Aquitaine : [patrick.martinez@caissedesdepots.fr](mailto:patrick.martinez@caissedesdepots.fr) - 05 56 00 01 86