

Communiqué de presse

La Ville de Marseille reçoit le soutien de la Banque des Territoires pour la construction de deux groupes solaires respectueux de l'environnement.



Marseille, le 26 novembre 2020

Dans le cadre de son plan de rénovation des écoles, la Mairie de Marseille construira deux nouveaux groupes scolaires respectueux de l'environnement dans les 3^{ème} et 15^{ème} arrondissements, financés avec le soutien de la Banque des Territoires. Deux prêts de la Banque européenne d'investissement d'un montant de 14,25 M€, mis en œuvre dans le cadre du plan de relance de la Banque des Territoires, ont ainsi été signés.

Groupe scolaire Marceau à la Belle de Mai (3^{ème} arrondissement)

La Ville de Marseille a sollicité la Banque des Territoires pour financer la construction du groupe scolaire Marceau sur la période 2020-2022.

Ce nouveau groupe scolaire remplacera un des deux groupes scolaires provisoires installés sur les sites des anciennes casernes Busserade et Bugeaud du quartier de la Belle de Mai. Le nouvel établissement regroupera une école maternelle et élémentaire, ainsi que des locaux communs. Ce projet répond à des normes énergétiques et écologiques rigoureuses*.

Le coût total du projet s'élève à 16 M€, la Banque des Territoires participera à ce projet par un prêt à taux fixe de 8 M€ sur ressource de la Banque européenne d'investissement.

Le Groupe Scolaire Saint Louis Gare (15^{ème} arrondissement)

La Ville de Marseille entend aussi financer l'extension et la réhabilitation du groupe scolaire Saint-Louis Gare situé dans le 15^{ème} arrondissement, grâce au soutien de la Banque des Territoires.

Pour financer ce projet de 12,5 M€, la Banque des Territoires accorde à la Ville un contrat de prêt d'un montant total de 6,25 M€ à taux fixe sur ressource de la Banque européenne d'investissement.

Il permettra de créer 6 classes supplémentaires (3 maternelles et 3 élémentaires) et un gymnase.

Ce projet s'inscrit également dans une démarche de développement durable : il respecte la réglementation thermique pour les bâtiments existants et vise le niveau du label énergie positive et réduction carbone (label E+C-*) pour le bâtiment neuf.

La mobilisation de la Banque des Territoires, agissant au bénéfice de territoires plus attractifs et durables, a permis à la collectivité de lancer ses projets malgré la période de crise sanitaire, et de répondre de manière

* Exigences du niveau BEPOS Effnergie de la RT2012 qui permettent d'anticiper la RE2020 par l'atteinte du niveau E3C1 du label énergie positive et réduction carbone pour le bâtiment neuf. Plus d'informations sur le dispositif disponibles sur le site : <http://www.batiment-energiecarbone.fr/>

optimale aux besoins exprimés par la Ville de Marseille.

Ces contrats de prêts ont été signés ce jour par Richard Curnier, directeur régional de la Banque des Territoires en Provence-Alpes-Côte d'Azur et Michèle Rubirola, maire de la Ville de Marseille, en présence d'Eric Lombard, directeur général du groupe Caisse des Dépôts.

A propos de la Ville de Marseille

Dans le contexte de crise sanitaire, élus de la nouvelle municipalité et agents municipaux œuvrent à garantir les meilleures conditions d'accueil dans les écoles marseillaises depuis la rentrée scolaire 2020. La Ville de Marseille applique strictement les consignes gouvernementales afin de permettre à tous les enfants et personnels des 470 écoles marseillaises de travailler dans le respect des mesures d'hygiène et de sécurité.


En consacrant immédiatement 30 millions d'euros supplémentaires du budget municipal pour le bâti des écoles lors du Conseil municipal du 27 juillet dernier, la Mairie de Marseille s'investit fortement pour améliorer durablement les conditions d'accueil des 80 000 jeunes Marseillaises et Marseillais. Les multiples interventions de réhabilitation urgente réalisées durant l'été ont répondu aux principales missions de lutter contre les nuisibles, renouveler les plomberies et sanitaires, étanchéifier les toits, ravalier les façades, sécuriser les accès aux écoles, rénover les cours etc. **Ces premières réalisations s'inscrivent dans le « Plan école », avec pour objectif de remettre à niveau l'ensemble des établissements scolaires municipaux d'ici la fin du mandat.** L'état des écoles et l'amélioration des conditions matérielles sont les priorités de la Ville de Marseille qui emploie tous ses moyens pour garantir une école plus saine et plus sûre, avec et pour tous les Marseillais.

Toutes les informations sur les mesures dédiées par la Ville de Marseille sont à retrouver sur marseille.fr

A propos de la Banque des Territoires


Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.

www.banquedesterritoires.fr  @BanqueDesTerr

Contacts presse :

Ville de Marseille :
presse@marseille.fr – 04 91 14 64 63

Banque des Territoires – Groupe Caisse des Dépôts
Communication régionale : Esther Even - esther.even@caissedesdepots.fr – 04 91 39 59 07
 @BdT_Paca

* Exigences du niveau BEPOS Effinergie de la RT2012 qui permettent d'anticiper la RE2020 par l'atteinte du niveau E3C1 du label énergie positive et réduction carbone pour le bâtiment neuf. Plus d'informations sur le dispositif disponibles sur le site : <http://www.batiment-energiecarbone.fr/>