

Communiqué de presse

Plan France Relance : Premières contributions de la Banque des Territoires en Charente-Maritime



A La Rochelle, le 10 février 2021

Le Préfet de Charente-Maritime et le Directeur de la Banque des Territoires ont réuni ce matin à La Rochelle des collectivités et établissements publics acteurs du plan France relance. Une occasion pour ceux-ci de présenter leurs projets et contractualiser des financements.

A l'invitation de Nicolas Basselier, Préfet de la Charente-Maritime, Olivier Sichel, Directeur de la Banque des Territoires et Directeur Général Délégué du Groupe Caisse des Dépôts, a présenté ce mercredi 10 février l'offre de la Banque des Territoires dans le cadre du plan de relance de l'État. Cette offre concerne notamment la transition écologique, le soutien aux entreprises, la cohésion sociale et le logement. Elle se concrétise d'ores et déjà : plusieurs partenaires ont ainsi été invités à présenter leurs projets, soutenus par la Banque des Territoires.

La Banque des Territoires soutient le logement social

- souscription de 5 M€ de titres participatifs auprès de l'Office de l'Agglomération de La Rochelle.
Avec la souscription de 5 M€ de titres participatifs auprès de l'Office de l'Agglomération de La Rochelle, la Banque des Territoires renforce son soutien au secteur de l'habitat dans le cadre de son plan de relance. Ce partenariat concerne plus de 2 500 logements : il permettra en effet à l'opérateur de construire plus de 150 logements et d'en réhabiliter 100, chaque année, pendant 10 ans.

- souscription de 1 M€ de titres participatifs auprès de l'Office de l'Agglomération de Rochefort.
Ce partenariat concerne plus de 520 logements : il permettra en effet à l'opérateur de construire plus de 26 logements et d'en réhabiliter 26, chaque année, pendant 10 ans.
Cette souscription permettra aussi à l'organisme de répondre aux sollicitations de la Ville et de l'Agglomération, dans le déploiement du dispositif Action Cœur de Ville à Rochefort, avec un enjeu fort de redynamisation du centre-ville.

La Banque des Territoires accompagne les collectivités

Signature d'un prêt tourisme de 1,7 M€ avec la Commune de Jonzac

Dans une optique de développement de l'activité thermale (alimentation des thermes de Jonzac exploités par la Chaîne thermale du soleil) et de maîtrise de la ressource, la ville de Jonzac réalise un nouveau forage situé à une profondeur de 1690 mètres.

Ce projet d'un coût de 5M€ est financé notamment par un prêt relance tourisme accordé pour un montant de 1,7 M€ sur 35 ans.

Signature d'un prêt d'accompagnement aux collectivités locales avec la Communauté de Communes de l'Île de Ré

La Communauté de Communes de l'Île de Ré réalise une opération de restructuration extension de l'équipement culturel « La Maline » sur la période 2019-2021. Un nouveau prêt de 2,3 M€ sur 40 ans vient d'être signé pour financer la deuxième et dernière tranche.

Signature d'un prêt de 300 000 € avec la commune de Beurlay

La commune a engagé une opération de réhabilitation d'un ancien office notarial, transformé en bâtiment public pour y installer les services de la Mairie de Beurlay.

Les travaux ambitieux en termes d'efficacité énergétique comprennent notamment l'installation d'une chaufferie bois et la mise en place d'un réseau de chaleur performant.

Un prêt de 300 000 € a été accordé sur 25 ans pour un coût total d'opération de 750K€.

Signature d'un prêt de 690 000 € avec la commune de La Jarrie

Ce projet vise à accueillir des professionnels de santé pour lutter contre la désertification des communes et répondre à une importante demande de la population en soins de proximité.

Le bâtiment est dédié à des activités médicales pour 4 généralistes et paramédicales pour 5 professionnels de santé (infirmier, ostéopathes, orthophoniste).

Ce projet, structurant pour le territoire, a bénéficié d'un prêt relance santé de 690 000 sur 30 ans, qui couvre l'intégralité du coût de cette opération.

Signature d'un prêt de 850 000 € avec la commune du Château d'Oléron

La Commune du Château d'Oléron réhabilite un bâtiment public pour y créer une maison de santé, composée pour la partie médicale de 3 cabinets destinés aux médecins et de 4 cabinets destinés aux infirmiers, et pour la partie paramédicale d'un podologue, d'un ostéopathe, d'un orthophoniste et d'un ergothérapeute.

Cette opération, qui a fait l'objet d'un projet de santé signé entre 19 praticiens, a été financée par un prêt de 850 000€ sur 40 ans

Nicolas BASSELIER, Préfet de la Charente-Maritime a rappelé l'effort exceptionnel consenti par l'État dans le cadre du plan France Relance, qui mobilise 100 milliards d'€. Ce plan est décliné dans tous les territoires, notamment au travers de dispositifs nouveaux tels que les contrats de relance et de transition écologique et les Petites villes de demain. Le partenariat avec la Banque des territoires permet d'offrir des outils complémentaires au service de la Relance.

Olivier SICHEL, Directeur Général de la Banque des Territoires, s'est réjoui de pouvoir accompagner, par des apports en fonds propres et prêts le dynamisme des collectivités locales et des bailleurs sociaux de Charente-Maritime. Ces opérations contribueront à mieux loger les habitants, développer du tourisme, accéder aux soins dans un territoire en fort développement : elles illustrent notre volonté d'agir aux côtés de l'Etat et de nos partenaires

Olivier Sichel, Directeur de la Banque des Territoires : « *La Banque des Territoires accompagne par des investissements en fonds propres et des prêts le dynamisme des collectivités locales et des bailleurs sociaux de Charente-Maritime. Ces opérations contribueront à mieux loger les habitants, soutenir le tourisme, et accéder aux soins dans un territoire en fort développement : elles illustrent notre volonté d'agir aux côtés de l'Etat et de nos partenaires au bénéfice de territoires plus attractifs, inclusifs et durables.* »

A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des

collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.

www.banquedesterritoires.fr |  [@BanqueDesTerr](https://twitter.com/BanqueDesTerr)

Contact presse :

Banque des Territoires Nouvelle-Aquitaine – Groupe Caisse des Dépôts

Pascale Artaz, chargée de communication : pascale.artaz@caissedesdepots.fr – 05.56.00.01.93

 [@BdT_NAquitaine](https://twitter.com/BdT_NAquitaine)

Préfecture de la Charente-maritime

Service départemental de la communication interministérielle

Tél. : 05 46 27 43 05 / Port. : 06 37 74 87 22

Courriel : pref-communication@charente-maritime.gouv.fr