



Une épargne utile



**Caisse
des Dépôts**
GROUPE



Comment la Caisse des Dépôts utilise-t-elle cette épargne ?

➤ 1. Prêts long terme

- **60% de cette épargne est transformé en prêts de long terme**, voire de très long terme : **35 ans en moyenne, et jusqu'à 80 ans !**
- Des prêts accordés à des conditions identiques quel que soit l'emprunteur (taille, santé financière...), mais dont la tarification varie selon l'objet du prêt et son caractère écologique et/ou social : **plus il est vert, plus il est social, et plus son taux est bas.**

➤ 2. Actifs financiers

- Les **40% restants** de part d'épargne centralisée par le Fonds d'épargne, vont sur des **placements financiers.**
- Un portefeuille, investit sur du long terme, nécessaire pour **assurer la liquidité** de ce modèle, la **rémunération des épargnants** tout en permettant le **financement de l'économie** via les résultats qu'il dégage.



508 Md€

Épargne des Français

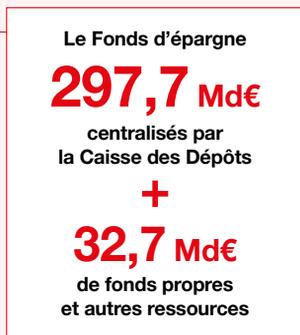
(Livret A, LDDS et LEP)



40,5 %
conservés
par les banques



59,5 %
centralisés à
la Caisse des Dépôts
(50% du LEP)



192,9 Md€
Prêts long terme

Financement
de projets
d'intérêt général
et verts



120,6 Md€
Actifs financiers

Financement
de l'économie
et soutien
aux entreprises

100 % utile et responsable

- 1/4 des logements construits en France + rénovation thermique
- Contribution au plan de relance
- Accélération de la lutte contre le réchauffement climatique
- Projets en faveur de la biodiversité

Gestion
100 % responsable



170,7 Md€
pour la cohésion sociale
(logement social, politique de la ville)



21,8 Md€
Projets d'intérêt général
(portés par le Secteur Public
Local : écoles, hôpitaux, crèches...)



88 % Obligations
dont 2,55 Md€ investis en obligations vertes

12 % Actions et fonds

En 2021, **12,8 Md€** de prêts nouveaux

11,8 Md€
Cohésion sociale
85300
logements sociaux construits

1,04 Md€
Intérêt général local
505
projets sur tout le territoire

Dont **5,75 Md€** transition écologique
81600
logements sociaux réhabilités

171
projets eau et assainissement



Concrètement, à quoi sert cette épargne ?

➤ 1. A financer le logement social

- **Premier financeur du logement social en France** avec un encours de 170,7 Md€ (y.c. les prêts à la politique de la ville), la Caisse des Dépôts **participe à plus de 70 % du financement des nouvelles opérations** de logement social.
- **En 2021**, les nouveaux prêts accordés ont permis la **construction de 85 300 logements sociaux**, et d'en réhabiliter 81 600.

➤ 2. A financer la transformation écologique de notre économie

30% des prêts nouveaux mis en place par le Fonds d'épargne chaque année sont dédiés à la TEE :

- Pour la **rénovation thermique des logements**.
 - Avec l'**Eco-prêt logement** (depuis 2009) pour aider les bailleurs sociaux à financer la réhabilitation des 800.000 logements les plus énergivores !
 - Contribution depuis 2020 à l'objectif de **rénover 500 000 logements par an**, dont 100 000 logements sociaux, et toutes les « passoires thermiques ».
- **75 Md€ de prêts prévus de 2020 à 2024** pour financer des projets « verts » des collectivités locales, **favorisant la TEE** : transports propres, réhabilitations thermiques de bâtiments publics, production d'ENR, etc.
- **Dans la gestion des actifs financiers également**
 - Renforcement des **investissements dans des obligations « vertes »**
 - Un rôle d'**actionnaire engagé** de la Caisse des dépôts pour faire évoluer le modèle des sociétés en portefeuille.

➤ 3. A financer tous les projets territoriaux

- Politique de la ville et renouvellement urbain ;
- Des projets d'infrastructures dans les territoires ;
- La réduction des fractures territoriales via notamment le **Programme Action Cœur de Ville**.



Le Fonds d'épargne : un modèle unique de centralisation et de gestion de l'épargne des Français

➤ 300 Md€ d'épargne réglementée sous gestion

- Près de **56 millions** de français détiennent un Livret A !
- Avec le Livret de développement durable et solidaire (LDDS) et le Livret d'épargne populaire (LEP), **l'épargne réglementée des Français s'élève à près de 500 Md€.**
- Le **Fonds d'épargne de la Caisse des Dépôts** assure la centralisation et la gestion d'une partie (59,5%) de cette épargne, soit **près de 300 Md€.**

➤ Un modèle unique

- Le Fonds d'épargne **transforme une épargne très liquide, de court terme, rémunérée...**
- En **prêts de long, voire très long, terme** au service du développement de l'économie et des territoires ...
- **Sans aucun coût pour le contribuable !**
- Depuis 1984, la Caisse des Dépôts a versé plus de 80 Md€ au budget de l'État.

100% des prêts financés sur le Fonds d'épargne présentent un caractère d'utilité sociale, via des projets financés sur tout le territoire, pour répondre aux ambitions de la transformation écologique et solidaire de notre économie.

Sur l'emploi du LDDS par exemple, avec l'engagement qu'1€ centralisé à la Caisse des Dépôts correspond à 1€ finançant la TEE. Depuis 2017, ce sont ainsi 21,99 Md€ qui auront été investis en ce sens pour 14,44 Md€ de collecte sur LDDS centralisée.

➤ Pour aller plus loin



**Caisse
des Dépôts**
GROUPE

Groupe Caisse des Dépôts
56 rue de Lille
75007 Paris
T 01 58 50 00 00

 |  |  | 
caissedesdepots.fr

Ensemble, faisons grandir la France