

Dunkerque
le 18 janvier 2024

L'Hôpital Alexandra Lepève facilite l'accès au logement de son personnel hospitalier avec le soutien du groupe CDC Habitat


Le groupe CDC Habitat, via sa direction interrégionale Nord-Est, et l'Hôpital Alexandra Lepève ont signé une convention de partenariat inédite pour faciliter l'accès du personnel hospitalier à des logements situés à proximité de leur lieu de travail.

L'accès au logement du personnel hospitalier au plus proche de son lieu de travail est un enjeu important pour l'Hôpital Alexandra Lepève : il participe à l'amélioration du cadre de vie pour les agents déjà en place et il permet de développer l'attractivité de l'hôpital qui cherche à accueillir de nouveaux personnels dans les années à venir.

Afin de répondre à cet enjeu et dans le contexte d'un secteur immobilier tendu, l'Hôpital Alexandra Lepève s'est engagé dans une politique originale : faciliter l'accès au logement du personnel hospitalier, dont l'engagement quotidien assure des services de santé essentiels. Dans cette perspective, l'établissement a signé un partenariat avec le groupe CDC Habitat, opérateur global de l'habitat d'intérêt public, pour rendre plus accessible l'offre locative du Groupe aux personnels hospitaliers.

Concrètement, CDC Habitat Nord Est mettra à disposition du personnel hospitalier son parc locatif (intermédiaire ou libre) sur l'agglomération, soit un potentiel de près de 600 logements familiaux : par un espace web dédié aux personnels de l'hôpital qui permet d'accéder en quelques clics seulement à l'ensemble des logements mis à leur disposition par le Groupe.

Par ailleurs, l'établissement de santé pourra informer CDC Habitat Nord Est des opportunités de mener des actions de développement ciblées dans le domaine immobilier, avec par exemple la cession ou l'attribution éventuellement de terrains en vue de la réalisation de logements sociaux ou intermédiaires ou encore la réhabilitation des bâtis existants.



« Nous nous réjouissons de la signature de cette convention de partenariat auprès de l'Hôpital Alexandra Lepève : nous avons à cœur de nous mobiliser pour faciliter et garantir l'accès à notre offre locative des professionnels hospitaliers, qui sont des travailleurs essentiels pour nos territoires. Nous permettons ainsi à l'ensemble des personnels hospitaliers, qui ont souvent des horaires atypiques, de se loger dans de bonnes conditions, dans un environnement proche de leur lieu de travail. A travers cette collaboration et cette confiance actée, nous continuons de travailler pour développer des solutions durables et concrètes en matière d'accès au logement pour nos travailleurs clés, en lien avec la stratégie nationale de CDC Habitat. »

Arnaud Delannay, directeur interrégional adjoint de CDC Habitat Nord-Est en charge des Hauts-de-France



« Le logement des hospitaliers est un enjeu majeur de la politique d'attractivité et de fidélisation des professionnels de santé. L'Hôpital Alexandra Lepève participe activement au renforcement de l'offre publique de santé sur le territoire dunkerquois. Un territoire qui va connaître une mutation importante dans les 10 prochaines années avec notamment la perspective de création de 30 000 emplois. L'Hôpital doit être en mesure de relever les défis démographiques qui se dessinent et ce partenariat, en lien avec les acteurs publics du territoire, nous permettra de répondre au mieux aux besoins d'installation des professionnels de santé qui rejoignent notre établissement ».

Yves Marlier, directeur de l'Hôpital Alexandra Lepève

Groupe CDC Habitat

Opérateur global de l'habitat d'intérêt public, filiale de la Caisse des Dépôts et opérateur de la Banque des Territoires, le groupe CDC Habitat est un acteur majeur de l'habitat en France avec près de 545 000 logements gérés sur l'ensemble du territoire, dans l'Hexagone et en Outre-mer. Le Groupe s'attache à apporter à chacun une réponse adaptée à ses besoins et ce tout au long de sa vie, quelle que soit sa situation. Ses solutions d'habitat sont ainsi multiples et couvrent l'ensemble de l'offre immobilière résidentielle : logements sociaux ou très sociaux, logements intermédiaires et abordables, résidences étudiantes ou jeunes actifs, résidences pour seniors ou intergénérationnelles, accession sociale à la propriété, libre et à prix maîtrisé. Ancré dans les territoires à travers ses six directions interrégionales et ses filiales, CDC Habitat apporte des réponses sur mesure aux problématiques des collectivités locales. En tant qu'opérateur global de l'habitat d'intérêt public, CDC Habitat exerce sa mission au service de l'intérêt général à travers une démarche de Responsabilité Sociétale d'Entreprise vis-à-vis de l'ensemble de ses parties prenantes, en lien avec sa raison d'être.

cdc-habitat.com

[@CDC_Habitat](#)

Hôpital Alexandra Lepève

Fort de ses 2400 professionnels, l'Hôpital Alexandra Lepève offre une réponse aux besoins de santé d'un territoire de près de 300 000 personnes. Organisé en 6 pôles d'activités cliniques et médico-techniques et doté d'un plateau technique performant, il assure la quasi-totalité des spécialités de médecine, chirurgie et obstétrique.

L'Hôpital Alexandra Lepève est également l'établissement support du Groupement Hospitalier de Territoire (GHT) du Dunkerquois et de l'Audomarois qui comprend également le Centre Hospitalier de la Région de St-Omer, l'Hôpital Maritime de Zuydcoote, le Centre Hospitalier d'Aire-sur-la-Lys et auquel est associée la Polyclinique de Grande-Synthe.

[Site internet](#)

[@](#)

CDC Habitat Nord Est

Alice GRAIRE
06 63 68 25 73
alice.graire@cdc-habitat.fr

Cabinet CLAI

Alexane LIRZIN
0 7 72 45 78 41
cdchabitat@clai2.com

Hôpital Alexandra Lepève

Camille MARCHAND
06 18 42 80 26
communication@ch-dunkerque.fr

