

Analyste ESG immobilier

Département Maîtrise d'Ouvrage et Développement Durable

Objet

CDC Investissement immobilier recherche un analyste ESG et data manager pour son département Maîtrise d'Ouvrage et Développement Durable afin d'accompagner le reporting et le déploiement de sa politique environnementale (ESG) sur son portefeuille immobilier.

Description de l'entité

Au sein de la Gestion d'Actifs (GDA), CDC investissement immobilier constitue une filiale détenue à 100 % par la Caisse des Dépôts et dont l'objet est l'investissement en immobilier de placement dans le cadre d'une stratégie long terme, et la gestion du portefeuille. Les investissements en développement (neuf) et redéveloppement (restructurations) représentent environ 800 M€ annuels. Le portefeuille immobilier est valorisé à plus de 10Md€, répartis principalement en bureaux, résidentiel, commerce, logistique et hôtellerie. CDC investissement immobilier regroupe environ 35 personnes et s'organise autour de 6 équipes : Investissement tertiaire France, Investissement international, asset management tertiaire et résidentiel, financier, juridique ainsi que Maîtrise d'ouvrage et développement durable.

Dans le cadre de nos engagements et objectifs ESG, notre département Maîtrise d'Ouvrage et Développement Durable assure notamment l'intégration des politiques groupe et des réglementations, la définition et la production des indicateurs extra financiers, la mise en œuvre opérationnelle pour l'atteinte des objectifs et l'amélioration de la performance environnementale.

Le poste

Au sein d'une équipe dynamique dans un environnement stimulant et exigeant, vous intervenez sous l'autorité du Responsable ESG immobilier sur tous les sujets « outils et données » relatifs aux indicateurs extra financiers de la politique environnementale. Vous accompagnez notamment le déploiement de projets d'envergure relatifs aux indicateurs énergie # carbone et la mise en place de la transition énergétique et écologique (stratégie, plans d'actions et de travaux) sur notre portefeuille d'actifs.

Votre rôle est notamment de :

- Assurer l'exploitation des outils internes (Excel) et externes pour le reporting ESG ;
- Assurer les interfaces avec les tiers sur la collecte des données ESG et documenter l'ensemble des indicateurs environnementaux extra-financiers ;
- Etablir les projections long terme sur les indicateurs en lien avec les plans d'actions ;
- Participer à la mise en place d'un outil de collecte automatisée des données énergie-carbone des actifs réalisé par un prestataire extérieur pour les besoins du reporting et de pilotage des indicateurs ;
- Assurer le suivi et le pilotage des obligations relatives au décret tertiaire, piloter le prestataire retenu, gérer les interfaces avec les contreparties (PM, preneurs, Co investisseurs) et les déclarations OPERAT.

Lieu : Poste basé à Paris 7^{ème}.

Durée : CDI

Profil recherché

- Formation supérieure Bac+4/+5 ingénieur éventuellement complétée d'un mastère spécialisé
- Jeune diplômé ou première expérience professionnelle réussie
- Spécialisation en immobilier et énergie du bâtiment
- Connaissance en RSE / Risques / Finance durable / critères ESG et reportings extra-financiers
- Profil quantitatif, appétit pour les indicateurs, connaissances dans le traitement des données
- Connaissance Excel très bon niveau (outil interne)
- Grande fiabilité, rigueur
- Qualités relationnelles, polyvalence et curiosité

Notre raison d'être :

« *Filiale de la Caisse des dépôts, CDC Investissement Immobilier, grâce à l'engagement et l'agilité de ses équipes, crée de la valeur durable en associant performance financière et exigence de responsabilité* »

Site internet : www.cdc-investimmo.fr