CDC Investissement Immobilier

Analyste Fund Manager

Département Finance
2025

Objet
CDC Investissement immobilier recherche un(e) Analyste Fund Manager.

Description de l'entité
CDC Investissement Immobilier est la filiale d'asset management immobilier de la Caisse des Dépôts. Elle gère pour le compte de l'Institution, au sein de sa direction des gestions d'actifs, un portefeuille de plus de 10 Md€ d'actifs composé essentiellement de bureaux, de logements à loyer libre, de commerces, d'hôtels et de plateformes logistiques.

Présent sur le marché français et les principaux marchés européens, CDC Investissement Immobilier investit principalement dans des opérations avec plusieurs stratégies (*core*, à création de valeur, *joint-venture*).

En tant qu'investisseur responsable et de long terme, CDC Investissement Immobilier s'engage à créer de la valeur durable et déploie une politique ambitieuse en matière environnementale.

Le poste
Responsable hiérarchique : Responsable Fund Management
Interfaces opérationnelles : Direction administrative et financière de CDC Investissement Immobilier, autres directions de CDC Investissement Immobilier (AM, Investissement, Juridique,…), équipes financières et comptables de la CDC, prestataires *corporate* (experts comptables, CAC, avocats,…)

Vos missions
Participer au suivi *corporate* et financier des participations et actifs gérés.
Ses principales missions sont les suivantes :

- Gestion des fonds
  - ✓ Participation au suivi comptable, financier et *corporate* des participations et immeubles gérées
  - ✓ Participation à l'élaboration des business plans, budgets et prévisions de trésorerie pour chacun des véhicules et des immeubles (ou groupe d'immeubles)
  - ✓ Participation au suivi des participations immobilières de la CDC
  - ✓ Participation à la collecte des résultats des campagnes d'expertise (annuel), et à leur analyse
  - ✓ Participation à la valorisation des structures de détentions / participations

- Relations investisseurs
  - ✓ Production de *reportings* périodiques sur l'activité et les performances du portefeuille
  - ✓ Participation à la consolidation et à l'analyse de performance des portefeuilles

Lieu
Poste basé à Paris 7ème arrondissement.

Durée
CDI

Profil recherché

- Bac +5 : Ecole de commerce ou d'ingénieur, Université de premier rang
- Pratique de l'anglais
- Maîtrise des outils informatiques (Pack Office)
- Justifie d'une première expérience en cabinet d'audit/TS ou dans une structure similaire

Qualités requises

- Très bonne capacité d'analyse, de synthèse et de rigueur
- Capacités relationnelles : communication, écoute, dialogue
- Être force de proposition

Les modalités de candidature
Le poste est à pouvoir dès que possible.

CV et lettre de motivation à secretariat@cdc-investimmo.fr avec pour objet « Candidature CDI : Analyste Fund Manager /Nom+Prénom »