

Communiqué de presse

Mayotte : 180 millions d’euros de financements décidés pour la reconstruction : la Banque des Territoires accélère sa mobilisation en faveur des infrastructures et des logements post-cyclones Chido et Dikeledi

Mamoudzou, le 29/10/2025

Lors de sa visite à Mayotte les 28 et 29 octobre, Antoine Saintoyant, directeur général adjoint du groupe Caisse des Dépôts et directeur de la Banque des Territoires a rappelé l’engagement de la Banque des Territoires en faveur de la reconstruction post-cyclones et du développement du territoire mahorais sur des enjeux tels que le logement, l’eau, la mobilité, le tourisme et le numérique.

La Banque des Territoires soutient les collectivités locales et les bailleurs sociaux pour la reconstruction des infrastructures essentielles et des logements à Mayotte à la suite du passage des cyclones Chido et Dikedeli

Ce sont ainsi plus de 180 M€ de prêts qui ont été accordés depuis le mois de décembre, en collaboration étroite avec les acteurs locaux pour financer des projets clés, notamment :

- La reconstruction et la sécurisation du réseau électrique auprès de la Société d’économie mixte Electricité de Mayotte (EDM).
- La réhabilitation de 1 500 logements endommagés par les cyclones avec la Société Immobilière de Mayotte (SIM).
- La restauration des infrastructures publiques (éclairage, voirie, bâtiments administratifs, écoles, équipements sportifs). Le département, l’intercommunalité de la Cadema et les communes de Sada, M’Tsangamoudji, Mamoudzou, Bandréli et Bandraboua sont les premières à bénéficier de nos financements.

Une quinzaine d’autres partenariats sont en cours pour proposer des solutions de financement adaptées.

La Banque des Territoires accompagne les politiques publiques afin de répondre aux besoins essentiels de la population en matière d’aménagement, de logement, d’eau et de mobilité

La Banque des Territoires soutient le portage foncier des opérations d’aménagement. Un prêt de 30 M€ avait été accordé à l’Etablissement Public Foncier et d’Aménagement de Mayotte pour la Zac Dembéli-Tsararano qui prévoit la construction de 2 600 logements (1 500 d’ici 2027), 13 000 m² d’équipements publics, 6 000 m² de bureaux et 8 000 m² de surfaces commerciales. L’enjeu de

l'aménagement en matière de logement est essentiel pour le territoire, encore davantage après le passage des cyclones. Il participe à la résorption de l'habitat insalubre.

En matière de mobilité, la Banque des Territoires accompagne le projet « Caribus » auprès de la Cadema. Ce projet vise à créer le premier réseau de Bus à Haut Niveau de Services (BHNS) de Mayotte pour désengorger le trafic routier. Un prêt de 10M€ avait été consenti dans le cadre de la phase 1 des travaux qui vient d'être achevée.

Enfin, **la Banque des Territoires poursuit son partenariat avec Les Eaux de Mayotte (LEMA)** pour le développement des infrastructures d'adduction en eau potable pour répondre aux besoins croissants de la population.

La Banque des Territoires travaille avec les acteurs locaux, qu'ils soient publics ou privés, pour renforcer l'attractivité économique de Mayotte sur le long terme, au travers de projets visant le développement du tourisme et la souveraineté numérique

La Banque des Territoires soutient le tourisme durable auprès du Groupe Eden. Un financement de 3,2 M€ a contribué à la rénovation et l'extension de l'hôtel 4* « Le Jardin Maoré » à Kani-Kéli. D'autres projets immobiliers touristiques sont à l'étude à Mamoudzou et à Petite Terre, qui permettront ainsi de relancer la dynamique économique de l'île.

Le 1^{er} Data Center de Mamoudzou, soutenu par un investissement de 1,3 M€ de la Banque des Territoires, contribue au développement et à l'attractivité économique du territoire en offrant des infrastructures utiles aux acteurs du territoire. Un projet d'accroissement de sa capacité de stockage est actuellement à l'étude.

« La Banque des Territoires est mobilisée depuis décembre 2024 pour accompagner au mieux la reconstruction de Mayotte. Je suis très heureux que nous puissions contribuer à cet effort collectif, aux côtés des acteurs locaux. Ce soutien s'inscrit dans le cadre de notre action au quotidien pour être à l'écoute des besoins du territoire et orienter le plus efficacement possible nos financements vers les infrastructures les plus indispensables pour le quotidien des mahoraises et des mahorais », Antoine Saintoyant, directeur général adjoint de la Caisse des Dépôts et directeur de la Banque des Territoires.

A propos de la Banque des Territoires

La Banque des Territoires est l'un des métiers de la Caisse des Dépôts. Elle réunit les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée unique pour ses clients, elle œuvre aux côtés de tous les acteurs territoriaux : collectivités locales, entreprises publiques locales, organismes de logement social, professions juridiques, entreprises et acteurs financiers. Elle les accompagne dans la réalisation de leurs projets d'intérêt général en proposant un continuum de solutions : conseils, prêts, investissements en fonds propres, consignations et services bancaires. En s'adressant à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, la Banque des Territoires a pour ambition de maximiser son impact notamment sur les volets de la transformation écologique et de la cohésion sociale et territoriale. Les 37 implantations locales de la Banque des Territoires assurent le déploiement de son action sur l'ensemble des territoires métropolitains et ultra-marins.

Agir ensemble pour développer des territoires plus verts et plus solidaires

banquedesterritoires.fr

  

Contact presse :

Banque des Territoires Océan Indien – Groupe Caisse des Dépôts

Dorothée Logeais – dorothee.logeais@caissedesdepots.fr – 06 92 39 34 85