

A Angers, la Caisse des Dépôts inaugure sa nouvelle implantation au service de la formation professionnelle, des retraites et du développement des territoires

Angers, le 25 juin 2019

En présence de Sophie Errante, députée de Loire-Atlantique, présidente de la Commission de surveillance de la Caisse des Dépôts, de Christian Gillet, président du Conseil départemental de Maine-et-Loire, et de Christophe Béchu, maire d'Angers, président d'Angers Loire Métropole, Eric Lombard, directeur général de la Caisse des Dépôts, a inauguré ce jour les nouveaux locaux de la Caisse des Dépôts. Situés au sein du nouvel ensemble immobilier Quatuor, ils accueillent depuis le mois d'avril aux 9 et 21 rue Auguste Gautier des personnels de deux directions de la Caisse des Dépôts, employeur historique à Angers.

Des équipes au service de la formation professionnelle, des retraites et du territoire :

Ce nouvel ensemble immobilier accueille environ 300 collaborateurs issus de deux directions de la Caisse des Dépôts présentes sur le territoire angevin :

- la Direction des retraites et de la solidarité et la Direction régionale Pays de la Loire ;
- la Banque des Territoires.

Les équipes de la Direction des retraites et de la solidarité assurent à Angers la gestion de l'Ircantec¹, régime public de retraite complémentaire. Elles conduisent également le développement du Compte personnel de formation, qui offrira notamment aux Français en novembre une nouvelle application leur permettant d'être directement acteurs de leur formation professionnelle.

Les équipes angevines de la direction régionale Pays de la Loire de la Banque des Territoires accompagnent avec celles de Nantes les projets des élus et des bailleurs sociaux du territoire, de leur conception à leur réalisation, avec une offre complète en ingénierie, en financement et en montage de projets. Elles accompagnent également les professions juridiques du territoire, notamment les notaires, en sécurisant leur fonds.

Ces nouveaux locaux répondent aux enjeux de croissance de l'activité Retraite et de développement de l'activité Formation Professionnelle sur le site d'Angers. Ils permettent également d'optimiser le fonctionnement des équipes en les regroupant sur deux sites principaux (rue Louis Gain et Quatuor).

Ce projet immobilier démontre le lien fort et historique entre le territoire et la Caisse des Dépôts. Avec les équipes de CNP Assurances, ce sont près de 1 100 collaborateurs du Groupe Caisse des Dépôts qui travaillent à Angers.

Quatuor, un bâtiment exemplaire en termes de normes, d'accessibilité et d'innovation pour ses occupants et leurs visiteurs

Acquis en VEFA par la Caisse des Dépôts, au sein de l'ensemble immobilier Quatuor, ces locaux sont situés dans deux immeubles, Quatuor 1 et Quatuor 2, reliés par une passerelle couverte, facilitant les déplacements inter-bâtiments. Ils occupent une surface plancher totale d'environ 6 700 m² (2 000 m² sur 6 niveaux pour Quatuor 1 et 4 700 m² sur 9 niveaux pour Quatuor 2).

La conception technique de cet ensemble respecte les normes en vigueur « réglementation thermique 2012 » qui visent à limiter la consommation d'énergie primaire des bâtiments neufs. Les immeubles sont équipés d'une ventilation double flux qui permet le confort thermique avec un air rafraîchi, de luminaires intérieurs basse consommation, de vitrages isolants adaptés à l'exposition des façades. Les immeubles sont entourés d'une infrastructure en aluminium qui atténue les effets du rayonnement solaire sans entraver la vue depuis les bureaux.

La proximité immédiate de multiples moyens de transport (gare SNCF, gare routière, tramway, bus) facilite l'accès au site, implanté en cœur de ville dans le nouveau quartier d'affaires « cours Saint Laud ». Il répond par ailleurs aux normes d'accessibilité en vigueur pour les personnes à mobilité réduite.

De nombreuses salles visio et autres dispositifs connectés facilitent largement la communication avec d'autres implantations.

Des espaces de verdure et des vélos électriques sont mis à disposition pour les utilisateurs du site.



Ensemble immobilier Quatuor / © Caisse des Dépôts
Architecte : Jacques Ferrier
Constructeur : Giboire

À propos du groupe Caisse des Dépôts

La Caisse des Dépôts et ses filiales constituent un groupe public, investisseur de long terme au service de l'intérêt général et du développement économique des territoires.

Elle regroupe cinq domaines d'expertise : les retraites, et la formation professionnelle, les gestions d'actifs, le suivi des filiales et des participations, le financement des entreprises (avec Bpifrance) et la Banque des Territoires.

Contact presse

Caisse des Dépôts

Direction des retraites et de la solidarité à Angers : Isabelle Vergeat-Achaintre - isabelle.vergeat-achaintre@caissedesdepots.fr

Direction régionale Pays de la Loire de la Banque des Territoires : Céline Moisant - celine.moisant@caissedesdepots.fr

 |  |  |  [caissedesdepots.fr](https://www.caissedesdepots.fr)